



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-15821-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-202/25-02

Датум: 05.06.2025. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца Сузанае Станимировић, ул. Радничка бр. 8, Вучје, који је поднет преко пуномоћника – Драгана Илића из Лесковца, ул. Живка Коцића бр. 9, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Сузанае Станимировић, ул. Радничка бр. 8, Вучје, који је поднет преко пуномоћника – Драгана Илића из Лесковца, ул. Живка Коцића бр. 9, за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију стамбене зграде са једним станом на КП.бр.1088 КО Вучје, због **недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Сузана Станимировић, ул. Радничка бр. 8, Вучје обратила се овом органу дана 29.05.2025. године, преко пуномоћника – Драгана Илића из Лесковца, ул. Живка Коцића бр. 9, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-15821-LOC-1/2025, заводни број 353-202/25-02 за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију стамбене зграде са једним станом на КП.бр.1088 КО Вучје. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. ИДР 05.0/2025 од маја 2025 год (0. Главна свеска, 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране студија за архитектуру и дизајн "Домпројект", ул. Живка Костића бр. 9, Лесковац, оверено од стране главног и пројектанта Драгана Илића, дипл. инж. арх. број лиценце 321 А212 24 који је одговорног лица пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења бр. ИДР 05.0/2025 од маја 2025 год (0. Главна свеска, 1. Пројекат архитектуре), урађено од стране студија за архитектуру и дизајн "Домпројект", ул. Живка Костића бр.9, Лесковац и утврдио је следеће недостатке:

1. У идејном решењу наведено је да се на парцели, КП.бр.1088 КО Вучје, поред предметног објекта, налази и део још једног објекта површине 37.8 м². Потребно је дефинисати намену наведеног објекта;
2. У складу са чланом 25 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) којим је дефинисано да у случају извођења радова на постојећим објектима графичка документација садржи цртеже простора обухваћеног радовима, на којима су упоредно приказане промене на постојећем објекту и новопроектвано стање (руши се - зида се), потребно је графичку документацију допунити одговарајућим цртежима;
3. На графичкој документацији потребно је искотирати положај септичке јаме;
4. Сходно Прилогу 1А Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) потребно је сажети технички опис допунити проценом носивости и стабилности конструкције постојећег објекта, којим се утврђује могућност извођења пројектованих радова у случају доградње и реконструкције објекта.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службенигласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за израду локацијских услова

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник