



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-11380-LOC-2/2025

Заводни бр.: 353-206/25-02

Датум: 09.06.2025.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – «Геопут» д.о.о. Предузеће за пројектовање, посредовање и услуге Београд, ул. Томе Росандића бр. 2, Београд-Вождовац, овлашћеног лица Милоша Поповића из Београда, ул. Кестенова бр. 3, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – «Геопут» д.о.о. Предузеће за пројектовање, посредовање и услуге Београд, ул. Томе Росандића бр. 2, Београд-Вождовац, овлашћеног лица Милоша Поповића из Београда, ул. Кестенова бр. 3 за издавање локацијских услова за изградњу регулације водотока, класификационе ознаке 215202, за заштиту од поплава на територији насеља Печењевце, Каштавар и Прибој од великих вода реке Шаранице, на сливу реке Шаранице на кп.бр. 2093, 2094, 2095, 2101/2, 2102, 2103, 2105, 2106, 2109, 2114/1, 2115, 2116, 3816, 3817, 3818, 3819, 3825, 3826, 3836, 3967, 3969, 3973/2, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978/1, 3978/2, 3984, 3986/2, 3987, 3988/2, 3988/4, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3997, 3998, 3999, 4013, 4016, 4017, 4024/1, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035/1, 4035/2, 4036, 7139, 7140, 7170, 7172/1, 7178/1, 7178/2 КО Печењевце, из формалних разлога и због недостатака у садржини идејног решења.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, Лесковац, обратио се овом органу дана 02.06.2025. године, преко пуномоћника «Геопут» д.о.о. Предузеће за пројектовање, посредовање и услуге Београд, ул. Томе Росандића бр. 2, Београд-Вождовац, захтевом бр. ROP-LES-11380-LOC-2/2025, заводни број 353-206/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу регулације водотока, настипи, грађевине за заштиту обала, класификационе ознаке 215202, за заштиту од поплава на територији насеља Печењевце, Каштавар и Прибој од великих вода реке Шаранице, на сливу реке Шаранице на кп.бр. 2093, 2094, 2095, 2101/2, 2102, 2103, 2105, 2106, 2109, 2114/1, 2115, 2116, 3816, 3817, 3818, 3819, 3825, 3826, 3836, 3967, 3969, 3973/2, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978/1, 3978/2, 3984, 3986/2, 3987, 3988/2, 3988/4, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3997, 3998, 3999, 4013, 4016, 4017,

4024/1, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035/1, 4035/2, 4036, 7139, 7140, 7170, 7172/1, 7178/1, 7178/2 КО Печењевце. Уз захтев је приложено:

- овлашћење;
- катастарско-топографски план;
- списак парцела;
- Идејно решење бр. 183/0 од 31.12.2024.године, Зајечар (0. Главна свеска и 3. Пројекат хидротехничких инсталација), урађено од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг „Хидроурежа“ д.о.о. Зајечар, ул. Змајева бр. 5, Зајечар, оверена од стране одговорног пројектанта Милоша Величковића, број лиценце 314 Г941 08, који је и одговорно лице пројектанта
- Хидролошка анализа режима протицаја реке шаранице, бр. 183-Х, од 31.12.2024.године, урађена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг „Хидроурежа“ д.о.о. Зајечар, ул. Змајева бр. 5, Зајечар, оверена од стране одговорног пројектанта Милоша Величковића, број лиценце 314 Г941 08, који је и одговорно лице пројектанта
- Информација о локацији бр. 350-284/25-02 од 27.05.2025.године, издата од стране Градске управе града Лесковца, Одељење за урбанизам

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да није надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење, које није израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да уз захтев није приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Сходно Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 107/2024), накнада за подношење захтева издавање и измену локацијских услова за класе објеката из категорије "В" и "Г" износи 2.090,00 динара.

С обзиром да је инвеститор Град Лесковац, потребно је да пуномоћје, пројектни задатак и Одлука о одређивању главног пројектанта буду потписани од стране градоначелника Града Лесковца, и да подаци о инвеститору буду усклађени у свим деловима приложене документације.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је увидом у садржину достављеног Идејног решења утврдио следеће:

Предметне парцеле налазе се у обухвату Плана генералне регулације Печењевце („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 2/17) и Просторног плана града Лесковца („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 12/11). Увидом у ситуациони план Идејног решења, утврђено је да је планирана изградња регулације водотока и на земљишту које графичким делом планске документације није дефинисано као водно земљиште.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по предмету, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023) и члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач предмета

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник