



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16025/25-02

ROP-LES-46630-CPI-6/2025

09.06.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Александре Ранђеловић из Накривња и Марије Ђорђевић из Накривња, град Лесковац, поднетог на основу пуномоћја од стране Жикице Стојановића из Брестовца, за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-15330/23-02, ROP-LES-46630-CPI-4/2023 од 20.03.2023. године, услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20,52/21 и 62/23), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи бр. 351-15330/23-02, ROP-LES-46630-CPI-4/2023 од 20.03.2023. године, услед промене инвеститора, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Александри Ранђеловић из Накривња и Марији Ђорђевић из Накривња, град Лесковац, изградња пословног објекта на КП. бр.2024,2025/1 и 2026/1 КО Вучје.

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-15330/23-02, ROP-LES-46630-CPI-4/2023 од 20.03.2023. године, остаје непромењено.

Захтев за измену решења поднет је по истеку року прописаног чланом 141.став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20,52/21 и 62/23).

Образложење

Решењем о грађевинској дозволи бр. 351-15330/23-02, ROP-LES-46630-CPI-4/2023 од 20.03.2023. године, Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам, одобрено је инвеститору Ђорђевић Славици из Накривња град Лесковац, изградња пословног објекта на КП. бр.2024,2025/1 и 2026/1 КО Вучје.

Александра Ранђеловић и Марија Ђорђевић из Накривња, град Лесковац, поднеле су дана 03.06.2025. године, захтев овом одељењу за измену наведеног решења услед промене инвеститора, заведен под бројем 351-16025/25-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-46630-CPI-6/2025.

Уз захтев за измену решења поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.130,00 динара, републичка такса за издавање решења и подношење захтева у износу од 5.090,00 динара, решење о грађевинској дозволи бр. 351-15330/23-02, ROP-LES-46630-CPI-4/2023 од 20.03.2023. године, решење о наслеђивању 2.О.бр.1679/11 од 06.09.2011.године, решење о наслеђивању Бр.УПП:1272-2021 О.бр.4149/21 од 25.07.2022.године, допунско решење о наслеђивању Р.УПП.1018-2022 УПП:1272-2021,О:4149/21 од 19.09.2022.године, решење о наслеђивању О.бр.2489/2024 од 17.09.2024.године, решење Министарство финансија, Пореска управа, Одељење за издвојене активности Лесковац бр.058-432-00-01544-374/2025-08 од 29.05.2025.године (не подлеже плаћању пореза), решење Министарство финансија, Пореска управа, Одељење за издвојене активности Лесковац бр.058-432-00-01543-373/2025-08 од 29.05.2025.године (не подлеже плаћању пореза) и пуномоћје.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20,52/21 и 62/23), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/2023), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.130,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (5.090,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766, корисник Буџет РС.

Решење доставити: новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник

