



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16059/25-02

ROP-LES-17290-IUP-1/2025

18.06.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца ул. Пана Ћукића 9-11, поднетог на основуовлашћења и пуномоћја од стране Бојана Стошића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца ул. Пана Ћукића 9-11, за издавање употребне дозволе за гасни котао бр.2 и осталу опрему у реконструисаној и дограђеној блоковској котларници „Црвена звезда“ на КП. бр.2336/1 КО Лесковац (II фаза машинске инсталације), због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ћукића 9-11, поднео је овом одељењу дана 11.06.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за гасни котао бр. 2 и осталу опрему у реконструисаној и дограђеној блоковској котларници „Црвена звезда“ на КП. бр.2336/1 КО Лесковац (II фаза машинске инсталације), заведен под бројем 351-16059/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-17290-IUP-1/2025.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.090,00 динара), уговор о пружању услуга техничког прегледа бр.3156 од 02.06.2025.године, извештај комисије за технички преглед објекта са записником бр. 072/25 од 09.06.2025. године, Пројекат изведеног објекта бр. 206/2025 од априла 2025.године (главна свеска и пројекат машинских инсталација), урађен од Инжињеринг, изградња, трговина „Про-метан“ из Ниша, решење о грађевинској дозволи бр.351-9012/14-02 од 23.10.2014.године, решење о употребној дозволи бр.351-9353/16-02 ROP-LES-4789-IUP-1/2016 од 07.04.2016.године, решење МУП РС „Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације бр. 07.18.1бр.217-4392/25 од 09.06.2025.године и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да грађевинска дозвола бр. 351-9012/14-02 од 23.10.2014.године, којим је одобрена реконструкција, доградња северозападног дела постојећег објекта и уградња гасних котлова у блоковској котларници „Црвена звезда“ на КП. бр.2336/1 КО Лесковац, није предвидела фазну изградњу објекта, док се захтев за издавање употребне дозволе односи на II фазу изградње машинске инсталације у наведеној блоковској котларници. Такође у записнику комисије за технички пријем објекта констатује се да је по поменутој грађевинској дозволи издата употребна дозвола за објекат а да је предмет техничког прегледа само део радова који се односе на II фазу изградње - машинске инсталације.

Имајући у виду напред наведено Одељење за урбанизам не може издати употребну дозволу за гасни котао бр. 2 и осталу опрему у блоковској котларници „Црвена звезда“ на КП. бр.2336/1 КО Лесковац (II фаза машинске инсталације), јер исти не представљају техничко-технолошку целину и као такви не могу се самостално користити (члан 158.став 11.Закона о планирању и изградњи).

Како нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл. 43. Правилника, то је на основу чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 45. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 од дана објављивања решења из става 1. Овог члана поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл. 43. ст. 2. тач. 6). овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл. 43. ст. 2. тач. 6. овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник