



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16014/25-02

ROP-LES-35490-IUP-10/2025

24.06.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднетом преко пуномоћника Јанковић Саше из Власотинца, ул. Устаничка бр.34/а за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 употреба кабловског вода 10kV на КП бр. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац и ТС 10/0,4 "Марко Краљевић 2" у склопу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 5824/1 КО Лесковац у ул. Краљевића Марка у Лесковцу, изграђених по решењу о одобрењу бр. 351-17656/23-02, ROP-LES-20472-ISAWHA-5/2023 од 20.11.2023. године, потврди пријаве радова бр.351-17791/23-02, ROP-LES-20472-WA-7/2023 од 14.12.2023. године, решењу о одобрењу бр.351-17716/23-02, ROP-LES-35490-ISAWHA-3/2023 од 05.12.2023. године, потврди пријаве радова бр. 351-17804/23-02, ROP-LES-35490-WA-5/2023 од 18.12.2023. године, Пројекту за извођење од децембра 2023. године (кабловски вод) са главном свеском изведеног објекта, урађени од "Ниминг" доо Ниш и Пројекту за извођење од јануара 2024.године (трафо станица) са главном свеском изведеног објекта, урађени од "Ниминг" доо Ниш.

Категорија објекта – (трафостаница) Г, класификационе ознаке -221420;

Категорија објекта – (кабловски вод) Г, класификационе ознаке -221411.

Саставни део овог решења су извештај Комисије за технички преглед изведених радова бр. ТК/1/2024 од 03.2025.године, урађен од "Ciba architects" доо Власотинце, Пројекат за извођење од децембра 2023. године (кабловски вод) са главном свеском изведеног објекта, урађени од "Ниминг" доо Ниш, Пројекат за извођење од јануара 2024.године (трафо станица) са главном свеском изведеног објекта, урађени од "Ниминг" доо Ниш и елаборат геодетских радова – снимање подземног електро кабла са припадајућом трафо станицом бр.952-065-17998/2024, израђен од геодетске организације "Раденко премер" из Лесковца.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

О б р а з л о ж е њ е

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднела је дана 30.05.2025. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-35490-IUP-10/2025, код одељења заведен под бр.351-16014/25-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 400,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 23.870,00 динара), решење о одобрењу за извођење радова бр. 351-17656/23-02, ROP-LES-20472-ISAWhA-5/2023 од 20.11.2023. године, потврда правноснажности бр.351-17656/23-03, ROP-LES-20472-GR-6/2023 од 29.11.2023. године, потврда пријаве бр.351-17791/23-02, ROP-LES-20472-WA-7/2023 од 14.12.2023. године, решење о одобрењу за извођење бр.351-17716/23-02, ROP-LES-35490-ISAWhA-3/2023 од 05.12.2023. године, потврда правноснажности бр.351-17716/23-02, ROP-LES-35490-GR-4/2023 од 14.12.2023. године, потврда пријаве бр.351-17804/23-02, ROP-LES-35490-WA-5/2023 од 18.12.2023. године, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката од 06.06.2022. године са анексом од 06.12.2023. године, пројекат за извођење од децембра 2023. године за кабловски вод са главном свеском изведеног објекта урађени од "Ниминг" доо Ниш, изјава- прилог 7 – за кабловски вод, пројекат за извођење – за трафо станицу са главном свеском изведеног објекта урађени од "Ниминг" доо Ниш, изјава – прилог 7 – за трафо станицу, елаборат геодетских радова – снимање подземног електро кабла са припадајућом трафо станицом бр.952-065-17998/2024, израђен од геодетске организације "Раденко премер" Лесковац и извештај Комисије за технички преглед изведених радова урађен од "Ciba architects" доо Власотинце.

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, на основу уговора, поверио је вршење техничког прегледа објекта доо "Ciba architects" из Власотинца, које је на основу одлуке за чланове комисије именovalo Срђана Станковића дипл.инг.ел. (број лиценце 350

6502 04) – председник комисије и Милош Коцић дипл.инг.арх. (број лиценце 300 О47515)- члан комисије.

Комисија за технички пријем објекта у извештају бр. ТР/1/2024 од 03.2025. године, констатовала да су изведени радова на изградњи кабловског вода 10kV на КП бр.5805, 5806 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац и ТС 10/0,4 "Марко Краљевић 2" у склопу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр.5824/1 КО Лесковац у ул. Краљевића Марка у Лесковцу у потпуности завршени у складу са решењима о одобрењу за изградњу, да није дошло до одступања у положају, облику и димензијама објекта. На основу наведеног комисија за технички преглед предлаже Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе за објекте, обзиром да је утврђивање подобности за употребу спроведено, да је установљено да су исти завршени и да се могу користити у предвиђеној намени.

У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20,52/21 и 62/23), ово одељење је доставило на преглед елаборат геодетских радова – снимање подземног електро кабла са припадајућом трафо станицом бр.952-065-17998/2024, израђен од геодетске организације "Раденко премер" Лесковац, Служби за катастар непокретности, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање.

СКН, Одељење за катастар инфраструктуре Врање, обавештењем бр. 952-03-308-1548/2025 од 17.06.2025.године, констатовало је да наведени Елаборат геодетских радова нема недостатака и да је спроводљив.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је инвеститору "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, за изградњу предметних објеката издато решење о одобрењу бр. 351-17656/23-02, ROP-LES-20472-ISAWHA-5/2023 дана 20.11.2023. године, по којем је потврђена пријава радова бр.351-17791/23-02, ROP-LES-20472-WA-7/2023 од 14.12.2023. године и решење о одобрењу бр.351-17716/23-02, ROP-LES-35490-ISAWHA-3/2023 од 05.12.2023. године по коме је потврђена пријава радова бр. 351-17804/23-02, ROP-LES-35490-WA-5/2023 дана 18.12.2023. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 24.270,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 3.608,00 динара на žиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7. (Сл.гласник Града Лесковца бр.2/10,10/10,13/10,3/12,23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа

таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник