



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16081/25-02

ROP-LES-13041-CPA-15/2025

30.06.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Столарске радње "Art Decor" Митровић Дејан ПР Бобиште, ул. Сремска бр.4, за измену решења о грађевинској дозволи услед промене у току градње, поднетом преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца који заступа "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл.8ђ. и чл.142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18.ст.1 у вези чл.23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Столарске радње "Art Decor" Митровић Дејан ПР Бобиште, ул. Сремска бр.4, за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-17175/22-02, ROP-LES-13041-CPA-4/2022 од 05.04.2022. године, услед промене у току градње, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Столарска радња "Art Decor" Митровић Дејан ПР Бобиште, ул. Сремска бр.4, поднела је овом одељењу дана 16.06.2024. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-17175/22-02, ROP-LES-13041-CPA-4/2022 од 05.04.2022. године, услед промене у току градње. Захтев је поднет преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца, који

заступа "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, код АПР-а заведен под бр.ROP-LES-13041-CPA-15/2025, код одељења заведен под бр.351-16081/25-02.

Уз захтев за измену решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.210,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара), извод из пројекта од јуна 2025. године, сепарат пројекта за грађевинску дозволу бр.31/25 од јуна 2025. године, урађени од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац са техничком контролом бр.20/25 од јуна 2025. године урађеном од "Беоинг Београд" - Вождовац.

Одредбама чл.23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одређено је да на проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву за измену решења о грађевинској дозволи, поступање надлежног органа у случају неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву, право жалбе, односно тужбе у управном спору, као и поступање по усаглашеном захтеву сходно се примењују одредбе овог правилника које се односе на издавање грађевинске дозволе.

Поступајући по предметном захтеву односно прегледом достављене техничке документације утврђено је да планиране измене нису у складу са локацијским условима ROP-LES-13041-LOCH-2/2021, заводни бр. 353-194/21-02 од 18.06.2021.год. и нису у складу са Урбанистичким пројектом за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу индустријског објекта - радионице за израду намештаја П+1 на КП бр. 2448/1, 2448/2, 2448/3 и 2446 КО Бобиште (Потврда бр. 350-77/21-02 од 29.04.2021.год.).

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ., чл.142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) чл.18.ст.1 у вези чл.23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл.18.ст.2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог правилника, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у чл.16.ст.2 тач.5 овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 590,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник