



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16088/25-02

ROP-LES-16770-ISAWHA-2/2025

01.07.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финасијера "Лескодрво" доо Лесковац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Душана Анђелковића из Димитровграда, ул. Најдена Кирова бр.37/5, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру "Лескодрво" д.о.о. Лесковац, ул. Виљема Пушмана бр.1, извођење радова на уградњи прикључка ПРП 10kV "Иверица" унутар трафо станице на КП бр.15279 КО Лесковац.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222 420. Предрачунска вредност радова 8.151.014,00 РСД.

Саставни део овог решења је идејни пројекат од априла 2025. године урађен од "Nextera" доо Братмиловце (главна свеска бр. 0-3004/2025 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4.2-3004/2025) - главни пројектант ИДП-а Милорад С. Јовановић, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Н157 09).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер "Лескодрво" д.о.о. Лесковац, ул. Виљема Пушмана бр.1, поднели су дана 17.06.2025. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-16044/25-02, ROP-LES-16770-ISAW-1/2025 од 13.06.2025. године, поднет преко пуномоћника Душана Анђелковића из Димитровграда, ул. Најдена Кирова бр.37/5, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-16770-ISAWHA-2/2025, код одељења заведен под бр.351-16088/25-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење "Електродистрибуције Србије" доо Београд дато "Лескодрво" д.о.о. Лесковац од

18.02.2025. године, пуномоћје дато Душану Анђелковићу из Димитровграда од стране "Лескодрво" д.о.о. Лесковац, од 18.09.2024. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат од априла 2025. године урађен од "Nextera" доо Братимовце (главна свеска бр. 0-3004/2025 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4.2-3004/2025), уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр.2561200-Д10.02-62249/1-25 од 13.02.2025. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 30.06.2025. године да је идејни пројекат је у складу са локацијским условима ROP-LES-8944-LOCH-2/2024, заводни бр. 353-150/24-02 од 16.05.2024.год. и планским документом на основу кога су издати наведени локацијски услови.

Према службеној евиденцији овог одељења за реконструкцију трафо станице (објекат бр.14 у листи непокретности) на КП бр.15279 КО Лесковац донето је инвеститору "Лескодрво" д.о.о. Лесковац, ул. Виљема Пушмана бр.1, решење о грађевинској дозволи бр.351-16190/24-02, ROP-LES-8944-CPIN-5/2024 од 16.07.2024. године. За потребе прикључења објеката на предметној КП бр.15279 КО Лесковац закључен је са "Електродистрибуцијом" доо Београд, огранак ЕД Лесковац, напред наведени уговор.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23).

Уз првобитни захтев достављене су: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.430,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је уз првобитни и усаглашен захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 590,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник