



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15960/25-02

ROP-LES-33471-IUPH-19/2025

10.07.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева "Еренли" доо Лесковац, ул. Зелена зона бр.1а, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "Doog Engineering" доо из Ниша, ул. Булевар 12. фебруар бб, кога заступа запослена Игић Нада, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора "Еренли" доо Лесковац, ул. Зелена зона бр.1а, за издавање решења о употребној дозволи за производни објект (административни и производни део), портирницу и пратеће објекте на КП бр.15307 КО Лесковац (раније КП бр.15023/1, КП бр.15029/8 и КП бр.15029/16 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Еренли" доо Лесковац, ул. Зелена зона бр.1а, поднео је дана 28.05.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном

року, након доношења решења о одбацивању бр.351-15960/25-02, ROP-LES-33471-IUP-18/2025 од 23.05.2025. године, поднет преко "Door Engineering" доо из Ниша, ул. Булевар 12. фебруар бб, кога заступа запослена Игић Нада, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-33471-IUPH-19/2025, код одељења заведен под бр.351-15960/25-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 23.870,00 динара), решење о спроведеним мерама заштите од пожара 07.18.1. бр.217-8481/24 од 09.12.2024. године, решење о давању сагласности на измењену и допуњену Студију о процени утицаја на животну средину бр.501-707/22-III-09 од 10.08.2022. године, енергетски пасош бр.ЕП000745000 од 06.12.2023. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, пројекат за извођење од јула 2022. године урађен од "Door Engineering" доо Ниш, ул. Булевар 12. фебруар бб са главном свеском пројекта изведеног објекта, елаборат геодетских радова бр.952-065-96235/2023 од 23.10.2023. године урађен од геодетског бироа "Геокота" Лесковац, изјава - прилог 7, уговор о пружању услугу техничког пријема, одлука о именовању Комисије, извештај Комисије за технички преглед изведених радова на објектима од 25.04.2025. године, решење о спајању парцела бр.952-02-2-065-744/2023 од 16.08.2023. године, решење о утврђивању кућног броја бр.952-02-10-065-1802/2022 од 18.01.2022. године, решење о именовању члана Комисије Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр.501-51/25-III-09 од 22.04.2025. године, елаборат – снимање изведеног стања водова бр.956-308-26591/2023 урађен од геодетског бироа "Геокота" Лесковац.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка 6 овог правилника.

Поступајући по усаглашеном захтеву а у складу са одредбама чл.158 ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) приложени елаборат геодетских радова за објекте достављен је на преглед РГЗ-у, Служби за катастар непокретности Лесковац, дана 03.06.2025. године. По извршеном прегледу истог овом одељењу је дана 09.07.2025. године враћено обавештење бр.952-04-065-11475/2025 да је елаборат неспроводив.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по усаглашеном захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45.ст.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе

достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у чл.43.ст.2 тачка 6) овог правилника.

Сходно чл.45.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) подносилац захтева има право да у поновљеном поступку употреби републичку административну таксу за доношење решења.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник