



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16159/25-02

ROP-LES-18770-IUP-11/2025

15.07.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Јовановић Милана из Лесковца, ул. Карађорђева бр.10ђ, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића, одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јовановић Милана из Лесковца, ул. Карађорђева бр.10ђ, за издавање употребне дозволе за породични-стамбени објект на КП бр.12194/3 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Јовановић Милан из Лесковца, ул. Карађорђева бр.10ђ, поднео је дана 03.07.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића, одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-18770-IUP-11/2025, код одељења заведен под бр.351-16159/25-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о утврђивању кућног броја бр.952-02-10-065-63246/2024 од 12.12.2024. године, потврда за објекте категорије "А", издата од Спасоја Ђорђевића, дипл.инг.арх. (број лиценце 210 А00901 19) од 05.03.2025. године, енергетски пасош бр.ЕР000901760 од 05.03.2025. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, елаборат геодетских радова – снимање објекта бр.952-065-101608/2024 од новембра 2024. године, елаборат геодетских радова – снимање подземних инсталација бр.952-065-101608/2024 од новембра 2024. године израђени од "Гео-пројект инжењеринг" Лесковац, решење о грађевинској дозволи бр.351-17041/22-02, ROP-LES-18770-CPH-4/2022 од 11.03.2022. године, потврда пријаве бр.351-17141/22-02, ROP-LES-18770-WA-5/2022 од 21.03.2022. године, изјава за отпад од 25.11.2024. године.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка 6 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

уз захтев није достављено решење РГЗ, СКН Лесковац о промени броја катастарске парцеле;

за предметни објекат није поднета изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу, на основу увида у службену евиденцију овог одељења.

Такође, у складу са одредбама чл.158 ст.18 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) приложени елаборат геодетских радова - снимање инсталација достављен је на преглед РГЗ-у, Одељењу за катастар водова Врање дана 10.07.2025. године. По извршеном прегледу истог овом одељењу је враћено обавештење бр.956-03-308-1952/2025 од 10.07.2025. године да исти није спроводив.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник