



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-16096-LOCH-2/2025

Заводни бр.: 353-205/25-02

Датум: 13.08.2025. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по усаглашеном захтеву Ивице Стојиљковића, ул. Лазе Костића бр.32, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх., ул.Београдска бр.44, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца Ивице Стојиљковића, ул. Лазе Костића бр.32, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх., ул.Београдска бр.44, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу породично стамбеног објекта, спратности П+1 и пратећих објеката – гараже и септичке јаме, на КП бр. 276/2 КО Петровац, **због недостатака које је утврдио ималац јавних овлашћења ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева Ивица Стојиљковић, ул. Лазе Костића бр.32, Лесковац, обратио се овом органу путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“ дана 20.06.2025. године, преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх., ул.Београдска бр.44, Лесковац, усаглашеним захтевом бр. ROP-LES-16096-LOCH-2/2025, заводни број 353-205/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу породично стамбеног објекта, спратности П+1 и пратећих објеката – гараже и септичке јаме, на КП бр. 276/2 КО Петровац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- списак парцела;
- катастарско-топографски план;

- сагласност;
- Идејно решење бр. 0- MARK-27/05/2025(0. Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре), урађено маја 2025.године од стране пројектанта – Александре Ранчић ПР „МАРК16“ Краља Петра Првог бр. 16/8,Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Александре Ранчић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 P025 18) која је и одговорно лице пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган се обратио имаоцима јавних овлашћења надлежним за издавање услова, и у том поступку прибављени су следећи услови:

- Услови за пројектовање и прикључење породично-стамбеног објекта спратности П+1, са пратећим објектима –гараже и септичке јаме, на КП бр. 276/2 КО Петровац, број 2561200-Д.10.02-284556-24 од 24.07.2025.године, издати од стране **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац;**
- Услови за пројектовање и прикључење породично-стамбеног објекта спратности П+1, са пратећим објектима –гараже и септичке јаме, на КП бр. 276/2 КО Петровац, број 79/2025 од 14.07.2025.године, издати од стране **ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул. Пана Ђукића број 14;**
- Технички услови за пројектовање и извођење радова на изградњи породично-стамбеног објекта спратности П+1, са пратећим објектима –гараже и септичке јаме, на КП бр. 276/2 КО Петровац, број Д211-309115/2-2025 од 218.07.2025.године, издати од стране **ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, Дирекција за технику, сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А;**

Дана 11.07.2025.год. (у вези са предметним захтевом), овај орган се обратио захтевом за издавање услова имаоцу јавних овлашћења –**ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282.**

Дана 24.07.2025. у склопу ЦЕОП-а приложен је одговор **ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282,** број ДБ 108/25 од 22.07.2025.године, у коме је наведено следеће:

„Обавештавамо вас да је за издавање услова за пројектовање предметних објеката потребно у идејном решењу изменити следеће:

- доставити информацију о локацији за предметну парцелу;
- приказати колски прилаз са локалног пута на КП бр. 276/5 КО Петровац;
- септичку јаму изместити изван заштитног појаса државног пута тј. на растојање најмање 10 м од границе путног земљишта.“

Чланом 13. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, у складу са чланом 8. став 2. овог правилника који прецизира следеће:

"Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона".

Како је од стране напред наведеног имаоца јавног овлашћења утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 13. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач предмета

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник