



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16283/25-02

ROP-LES-19919-CPA-10/2025

18.08.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Станковић Костадина из Лесковца ул. Јужноморавских бригада бр.108, поднетог на основу пуномоћја од стране Гранчице Цветковић из Лесковца, за продужење рока важења грађевинске дозволе бр. 351-20586/20-02, ROP-LES-19919-CPIN-4/2020 од 10.09.2020.године, на основу члана 140. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон 9/20, 52/21 и 62/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ДОЗВОЉАВА СЕ Станковић Костадину из Лесковца ул. Јужноморавских бригада бр.108, продужење рока важења решења о грађевинској дозволи бр. 351-20586/20-02, ROP-LES-19919-CPIN-4/2020 од 10.09.2020.године, којим је одобрена изградња стамбеног објекта са четири стамбене јединице на КП. бр. 4435 КО Лесковац, категорије Б, класификационе ознаке 112221.

Решење бр. 351-20586/20-02, ROP-LES-19919-CPIN-4/2020 од 10.09.2020. године, (правоснажно дана 19.09.2020. године), остаје на правној снази још **две године**, односно до 19.09.2027.године.

Инвеститор је у обавези да прибави употребну дозволу у року којим је одобрено продужење важења грађевинске дозволе односно до 19.09.2027.године.

О б р а з л о ж е њ е

Станковић Костадин из Лесковца ул. Јужноморавских бригада бр.108, поднео је дана 11.08.2025.године, овом одељењу захтев за продужење рока важења решења о грађевинској дозволи бр. 351-20586/20-02, ROP-LES-19919-CPIN-4/2020 од 10.09.2020.године, којим је одобрена изградња стамбеног објекта (четири стамбене јединице) на КП. бр. 4435 КО Лесковац. Захтев је заведен код ове управе под бројем 351-16283/25-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-19919-CPA-10/2025.

Уз захтев приложено је: пуномоћје, накнада за услуге АПР-а (износ 3.130,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ 5.300,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-20586/20-02, ROP-LES-19919-CPIN-4/2020 од 10.09.2020. године, потврда пријаве градње бр. 351-19912/21-02, ROP-LES-19919-WA-5/2021 од 02.03.2021. године, решење о измени грађевинске дозволе услед промене инвеститора бр. 351-16209/25-02, ROP-LES-19919-CPAN-9/2025 од 07.08.2025. године и решење ГУ града Лесковца, Одсек за послове грађевинске и саобраћајне инспекције, Грађевинска инспекција бр. 356-355/21-07 од 28.04.2022.године, да је објекат завршен у конструктивном смислу.

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву, утврдила је да су испуњени услови из члана 140.став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и донела решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 610,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766,корисник Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник