



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16396/25-02, ROP-LES-24601-IUP-10/2025

23.09.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца ул. Пана Ђукића бр. 9-11, поднетог на основу пуномоћја од стране Новице Николића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 43-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића 9-11, употреба водоводне мреже у селу Свирце на КП бр. 8162/1, 8164, 8166 КО Турековац и 3613/3, 1380/2, 3613/1, 3612/1, 1635/3, 2177, 3616/1, 1655, 1692, 1684, 1680, 1562/1, 1571/1, 1599, 1596, 1603, 1604, 1611, 3617, 2110/3, 2124/1, 2180/5, 3608/6, 2179/1, 3614/1, 1185/1, 764, 1170/2, 3611/1, 1634/9, 1633/2, 1632/2, 1411/2, 1410/2, 1409/2, 1408/2, 1407/2, 1577, 1572, 1687/1, 1687/2, 1687/3, 1688/1, 1688/2, 1896, 1897, 2147, 1635/4, 1185/2, 2123, 1681, 1573, 750, 749 КО Свирце, изграђене по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-20802/21-02, ROP-LES-24601-ISAW-3/2021 од 18.10.2021. године, потврди пријаве градње бр. 351-17882/22-02, ROP-LES-24601-WA-4/2022 од 07.10.2022. године, решењу о измени одобрења за изградњу бр. 351-16795/24-02, ROP-LES-24601-ISAWA-8/2024 од 10.12.2024. године и Пројекту за извођење бр. 5245 од децембра 2024. године (главна свеска, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација), урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца.

Укупна дужина водоводне мреже 5385,39м.

Објекат категорије Г. Класификациони број: 2222100

Гарантни рок за изведене радове износи 2 године.

Саставни део овог решења су извештај комисије за технички преглед објекта са записником и предлогом бр. 2208-201/01-25 од 23.08.2025. године, урађен од Бироа за инжињеринг „Ми-Ми инжињеринг“ из Београда, Главна свеска пројекта изведеног објекта бр. 5245 од децембра 2024.године, урађена од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца и елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-065-6271/2023 од 01.02.2023.године, урађен од Геодетског бироа „Раденко премер“ из Лесковца.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац ул. Пана Ђукића 9-11, поднео је овом одељењу дана 04.09.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за водоводну мрежу у селу Свирце, ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем 351-16396/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-24601-IUP-10/2025.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.090,00 динара), уговор о поверавању вршења техничког прегледа бр. 3847/24-3-12 од 31.10.2024.године, извештај комисије за технички преглед објекта са записником и предлогом бр. 2208-201/01-25 од 23.08.2025. године, урађен од Бироа за инжињеринг „Ми-Ми инжињеринг“ из Београда Пројекат за извођење бр. 5245 од децембра 2024. године, (главна свеска, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација), урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, Главна свеска пројекта изведеног објекта бр. 5245 од децембра 2024.године, урађена од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, изјава инвеститора, извођача радова и стручног надзора од децембра 2024.године, елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-065-6271/2023 од 01.02.2023.године, урађен од Геодетског бироа „Раденко премер“ из Лесковца, изјава о кретању отпада дата од стране извођача радова СЗР „Еурокоп“ из Винарца, град Лесковац и пуномоћје.

Град Лесковац ул. Пана Ђукића 9-11, поверио је вршење техничког прегледа Бироу за инжињеринг „Ми-Ми инжињеринг“ из Београда, које је на основу одлуке именovalo за чланове комисије: Мирјану Милекић дипл.инж.грађ. (број лиценце 310 L410 12 i 313 H648 09) – председник комисије и Младена Мириловиа дипл. инж. ел. (број лиценце 350 1070 09)- члан комисије.

Комисија за технички преглед објекта констатовала је у извештају бр. 2208-201/01-25 дана 23.08.2025. године, да су радова на изградњи водоводне мреже села Свирце на КП бр. 8162/1, 8164, 8166 КО Турековац и 3613/3, 1380/2, 3613/1, 3612/1, 1635/3, 2177, 3616/1, 1655, 1692, 1684, 1680, 1562/1, 1571/1, 1599, 1596, 1603, 1604, 1611, 3617, 2110/3, 2124/1, 2180/5, 3608/6, 2179/1, 3614/1, 1185/1, 764, 1170/2, 3611/1, 1634/9, 1633/2, 1632/2, 1411/2, 1410/2, 1409/2, 1408/2, 1407/2, 1577, 1572, 1687/1, 1687/2, 1687/3, 1688/1, 1688/2, 1896, 1897, 2147, 1635/4, 1185/2, 2123, 1681, 1573, 750, 749 КО Свирце, у потпуности завршени и у складу су са техничком документацијом на основу које је издато решење о измени решења о

одобрењу за изградњу, да се исти користи у предвиђеној намени и предложила Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе обзиром да је утврђивање подобности за употребу спроведено.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за извођење радова издато решење о одобрењу за изградњу бр. 351-20802/21-02, ROP-LES-24601-ISAW-3/2021 дана 18.10.2021. године, по коме је потврдјена пријава градње бр. 351-17882/22-02, ROP-LES-24601-WA-4/2022 од 07.10.2022. године и решење о измени одобрења за изградњу бр. 351-16795/24-02, ROP-LES-24601-ISAWA-8/2024 данад 10.12.2024. године.

У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), ово одељење је у доставило на преглед елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-065-6271/2023 од 01.02.2023.године, урађен од Геодетског бироа „Раденко премер“ из Лесковца, Служби за катастар водова Врање.

Служба за катастар водова Врање, обавештењем бр. 956-03-308-2711/2025 дана 09.09.2025. године, контатовала је да наведени Елаборат геодетских радова нема недостатака и као такав је спроводљив.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл.44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) као и чл.46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о улати таксе за ЦЕОП (износ 2.090,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин, износ ..95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

