



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-19328-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-224/25-02

Датум: 26.09.2025.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву града Лесковца, ул. Пана Ђукића 9-11, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције 45, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), Плана генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 9/12) и Прве измене и допуне плана генералне регулације 10 у Лесковцу, за део насеља „Охридско“, јужно од комплекса „Здравље Актавис“ („Службени гласник града Лесковца“), бр. 8/25, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за изградњу водоводне мреже у ул.Чачанска у Лесковцу
на КП бр. 14134/5, 14328/1, 14328/2 КО Лесковац**

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Пуномоћје;
- **Идејно решење** од јуна 2025. год. (**0. Главна свеска**, бр. 0-3011; **1. Пројекат хидротехничких инсталација**, бр. 3-3011 и графички прилози идејног решења у .dwg формату), урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције 45, Лесковац.

-Главни пројектант и Одговорни пројектант пројекта хидротехничких инсталација:
Дејан Ђелић, дипл.инж.грађ, бр. лиценце ИКС 313 N268 14;

- Катастарско-топографски план урађен од стране ЈП Урбанизам и изградња Лесковац (приложен у склопу Главне свеске идејног решења).

II. ИСПУЊЕНОСТ СВИХ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023):

- Орган је надлежан за поступање по захтеву..... ДА;
- Захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке.....ДА;
- Приложено идејно решење објекта (ИДР) уз захтев.....ДА.

III. ДОКУМЕНТАЦИЈА РГЗ-а прибављена по службеној дужности у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023):

- Копија катастарског плана, бр. 953-065-26632/2025 од 09.07.2025. год., издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Лесковац, у .лпф и .dxf формату;
- Копија катастарског плана водова, бр. 956-308-16574/2025 од 02.07.2025.године, издата од стране РГЗ-а, Одељење за катастар инфраструктуре Врање, .лпф и .dwg формату.

IV. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ:

- Број катастарске парцеле: 14134/5, 14328/1, 14328/2;
- Катастарска општина: Лесковац;
- Површина катастарских парцеле: /// (предмет локацијских услова линијски објекат).

V. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ПАРЦЕЛУ: /// /// ///

VI. СПАЈАЊЕ ВИШЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПРЕ ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ: /// /// ///

VII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ:

У свему према приложеном катастарско-топографском плану.

VIII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: /// /// ///

IX. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Локални водоводи;
- Објашњење: Локални цевоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван зграда);
- Додатни критеријум: / ;
- Класификациони број: 222210;
- Категорија: Г;
- Учешће у укупној површини објекта: /

X. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

План генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 9/12) и

Прве измене и допуне плана генералне регулације 10 у Лесковцу, за део насеља „Охридско“, јужно од комплекса „Здравље Актавис“ („Службени гласник града Лесковца“, бр. 8/25).

XI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

План генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“, бр. 9/12)

2.2.3. Водопривредна инфраструктура

Водовод-снабдевање водом

Имајући у виду постојеће стање дистрибутивне водоводне мреже на подручју Плана, планира се:

- реконструкција свих цевовода од салонитних цеви;
- изградња цевовода у новопланираним саобраћајницама.

Приликом реконструкције и изградње цевовода најмањи профил биће Ø100 мм, за мрежу везану у прстен, односно Ø80 мм, за водоводне линије које се слепо завршавају. Водоводна

мрежа биће смештена у тротоар на одстојању од једног метра од ивице коловоза. Траса планираног водовода дата је у графичком прилогу.

На подручју Плана налази се и комплекс Водовода (радионица, дежурна служба и баждарница) који остаје у функцији водоснабдевања.

Правила грађења

Минимална дубина укопавања цевовода је 1,2 м ради заштите од мраза.

Притисак у мрежи мора бити у границама минималних и максималних прописаних притисака.

На траси водовода не дозвољава се изградња никаквих објеката осим објеката водоснабдевања.

Димензије планираних водовода одредити на основу хидрауличног прорачуна узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара у насељу у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу.

Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80 m. Препоручује се постављање хидраната у близини раскрсница саобраћајница као и уградња надземних хидраната.

Избор врста цеви одредиће се техно-економском анализом у складу са важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви.

При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација.

Међусобно хоризонтално одстојање паралелног водовода и канализације у нивоу је минимум 1,5 м, ако је пречник водовода мањи од Ø200 мм или минимум 3,0 м, ако је пречник водовода већи или једнак Ø200 мм.

Код укрштања водовода и канализације међусобно одстојање обезбедити минимум 0,4 м у случају да је водовод изнад канализације.

Новопроектване стамбене објекте прикључити на планирану водоводну мрежу.

Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

Све инфраструктурне мреже морају се међусобно ускладити и штитити једна од друге.

Изворишта

Изворишта су дефинисана у оквиру посебне зоне (**Зона „Е“**):

- Основна делатност: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ

Површине и објекти су под посебним режимом изградње. Општа правила грађења – регулација и нивелација, примењују се по посебним критеријумима, прописима и законима

и

према *Елаборату* о резервама подземних вода изворишта за водоснабдевање Лесковца.

Изградња у зони одвија ће се према динамици развојног плана града и ЈКП „Водовод“ Лесковац.

Комплекси изворишта уредити и изградити на парцелама планираним за ову намену, у складу са условима из важећих правилника који ову област регулишу. У циљу заштите воде за пиће од намерног или случајног загађивања, као и од других штетних дејстава, која могу трајно утицати на здравствену исправност воде за пиће и издашност изворишта. Према *Елаборату* о резервама подземних вода изворишта за водоснабдевање Лесковца су одређене зоне и појасеви санитарне заштите изворишта, у складу са Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ('Службени гласник РС, бр. 92/08), њихова заштита и правила градње на предметним просторима.

Прве измене и допуне плана генералне регулације 10 у Лесковцу, за део насеља „Охридско“, јужно од комплекса „Здравље Актавис“ („Службени гласник града Лесковца“, бр. 08/25)

У поглављу 1.1.7. Скраћени приказ и оцена постојећег стања

1. Мрежа саобраћајне и остале инфраструктуре

Водопривредна инфраструктура

Водоснабдевање

Став 4, на страни 13, који је гласио:

- Цевовод профила ЛГ Ø400 mm, од Ул. Радничке до Ул. Охридске јужно од затвора, којим се, пре пуштања у рад водосистема “Барје“, вода из бушених бунара на тзв. јужном изворишту дистрибуирала корисницима на подручју Лесковца и на правцу Рударе. Од овог цевовода у чворишту код раскрснице Ул. Влајкове и Ул. Охридске одвајају се два цевовода - цевовод профила КМ Ø225 mm ка насељу Рударе и цевовод профила КМ Ø250 mm ка насељу Доња Јајина.

мења се и гласи:

- Цевовод профила ЛГ Ø400 mm и КМ Ø400 mm, од Ул. Радничке до Ул. 6. Септембар, јужно од затвора, којим се, пре пуштања у рад водосистема "Барје", вода из бушених бунара на тзв. јужном изворишту дистрибуирала корисницима на подручју Лесковца и на правцу Рударе. Од овог цевовода у чворишту код раскрснице Ул. Влајкове и Ул. 6. Септембар одвајају се два цевовода - цевовод профила КМ Ø225 mm ка насељу Рударе и цевовод профила КМ Ø250 mm ка насељу Доња Јајина.

Став 6, на страни 13, који је гласио:

Зоне санитарне заштите изворишта водоснабдевања Лесковца, а самим тим и зоне санитарне заштите за бунаре Б-1а, Б-2а, Бз-5 и Б-22, одређени су Решењем Министарства здравља бр. 530-02-

518/10-04 од 17. 12. 2010. године а на основу Елабората о зонама санитарне заштите изворишта за водоснабдевање Лесковца, који је августа 2010. године урадио Институт "Јарослав Черни" Београд.

мења се и гласи:

Зоне санитарне заштите изворишта водоснабдевања Лесковца, а самим тим и зоне санитарне заштите за бунаре Б-1а, Б-2а, Бз-5 и Б-22, одређени су Решењем Министарства здравља бр. 530-01-15/2019-10 од 10.06.2019. године о одређивању зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања Лесковца и РЕШЕЊЕМ О ИСПРАВЦИ бр. 530-01-15/2019-10 од 10.09.2019. године, којим су тачно дефинисане координате санитарних зона изворишта водоснабдевања Лесковца, а на основу Елабората о зонама санитарне заштите изворишта за водоснабдевање Лесковца, који је децембра 2018. године, израдио Институт "Јарослав Черни" Београд.

Услови за постављање инсталација поред и испод, паралелно вођење и укрштање инсталација на државном путу:

2.2.2.1. Услови за пројектовање, прикључење, укрштање и паралелно вођење линијске инфраструктуре

Услови за постављање инсталација поред и испод, паралелно вођење и укрштање инсталација на државном путу:

Општи услови за постављање инсталација поред и испод државног пута:

- усагласити трасу инсталација са планираним профилем државног пута;
- трасе нових инсталације морају се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама у зони трасе пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј, потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама.
- приликом реконструкције државног пута планирати измештање инсталација.

Услови за укрштање инсталација са државним путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,00m са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.

Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:

- инсталације у заштитном појасу државног пута пројектовати на прописној удаљености (најмање 3,00m) од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа трупа државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, на начин одрђен планским документом и условима надлежних институција;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута;
- не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа

државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута;

- није дозвољено постављање мерних и других уређаја у појасу регулације предметног државног пута; исти се могу постављати у заштитном појасу предметног државног пута;
- планирати предметну инсталацију тако да не угржава саобраћајну сигнализацију и опрему пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на државни пут:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IIА реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;
- обезбедити сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.“

XII. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ: /// /// ///

XIII. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: /// /// ///

XIV. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: /// /// ///

XV. НАМЕНА ОБЈЕКТА: Према идејном решењу.

XVI. ТИП ОБЈЕКТА: Према идејном решењу - инжењерски објекат.

XVII. БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА / БРОЈ СТАНОВА: /// /// ///

XVIII. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу.

-Укупна дужина водоводне мреже: 797,96 m;

-Профил цеви: ПЕХД Ø110 mm;

-Материјализација водоводне мреже: ПЕХД Ø110 mm.

XIX. БРУТО ПОВРШИНА: /// /// ///

XX. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: /// /// ///

XXI. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу.

XXII. МЕЋУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТАТА:

Према идејном решењу, правилима грађења из планског документа и условима ималаца јавних овлашћења који су саставни део ових локацијских услова.

XXIII. ВИСИНСКЕ КОТЕ: Према идејном решењу.

XXIV. КРОВ: /// /// ///

XXV. ГРАЂЕВИНСКИ ЕЛЕМЕНТИ ОБЈЕКТА (ЕРКЕРИ, СПОЉНЕ СТЕПЕНИЦЕ ИТД.): /// /// ///

XXVI. АРХИТЕКТОНСКО ОБЛИКОВАЊЕ / ФАСАДА, БОЈА, ОТВОРИ, МАТЕРИЈАЛ И ДР.: /// /// ///

XXVII. ОДВОДЊАВАЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ПОВРШИНСКИХ ВОДА: /// /// ///

XVIII. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛЕ: Насипањем терена не смеју се угрозити суседне парцеле и објекти на њима.

XXIX. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ: /// /// ///

XXX. ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Једна фаза.

XXXI. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални.

XXII. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ: /// /// ///

XXIII. ПРИЛАЗ ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу.

XXIV. ПАРКИРАЊЕ: /// /// ///

XXV. МЕРЕ ЗАШТИТЕ:

Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних парцела и суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне парцеле и суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта / суседне парцеле.

XXVI. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: /// /// ///

XXVII. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ: /// /// ///

XVIII. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: /// /// ///

XXIX. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА (Саставни део ових локацијских услова):

- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ, ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење, заводни бр. 2561200-Д.10.02-298787/2-25 од 29.07.2025. год.;
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА: Технички услови за пројектовање и извођење радова, деловодни бр. Д211-313155/3-2025 од 21.07.2025.год.;
- ЈКП ВОДОВОД ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење, знак бр. 85/2025 од 18.07.2025.год., број обједињене процедуре РОП-ЛЕС-19328;
- ЛП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење, знак 3559/25 од 22.07.2025.год.;
- ЈУГОРОСГАЗ: Услови бр. Н/И-368 од 31.07.2025.год.

XL. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката - "Сл. гласник РС", бр. 96/2023).
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

XLI. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- **Идејно решење** од јуна 2025. год. (**0. Главна свеска**, бр. 0-3011; **1. Пројекат хидротехничких инсталација**, бр. 3-3011 и графички прилози идејног решења у .dwg формату), урађено од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг револуције 45, Лесковац.

-Главни пројектант и Одговорни пројектант пројекта хидротехничких инсталација: Дејан Ђелић, дипл.инж.грађ, бр. лиценце ИКС 313 N268 14;

Катастарско-топографски план урађен од стране ЈП Урбанизам и изградња Лесковац (приложен у склопу Главне свеске идејног решења).

XLII. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске

дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XLIII. НАПОМЕНЕ:

УЗ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ ДОСТАВИТИ ПЛАН УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ, СА РЕШЕЊЕМ О САГЛАСНОСТИ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА - ОДЕЉЕЊА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА.

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради **идејног пројекта** у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Сходно члану 4. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) техничкој контроли подлеже пројекат за грађевинску дозволу и идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објекта, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.

Сходно члану 25. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), за пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор, **главној свесци се обавезно прилажу и пројектни задатак и предмер и прерачун радова, осим у случају идејног решења.**

Решење о одобрењу извођења радова издаје се инвеститору у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9 /2020, 52/2021 и 62/2023), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

XLIV. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 23-058-05766.

XLV. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тарифни бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гл. РС", бр. 15/18-одлука УС и 17/18-испр. одлуке УС), за израду ових локацијских услова није наплаћена градска административна такса.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.