



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-24497-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-267/25-02

Датум: 10.10.2025.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца Горана Николића, Ул. Барска бр.10, Братмиловце, који је поднет преко пуномоћника – привредног друштва за извођење енергетских радова и продају електроматеријала *Nextera* доо Лесковац, Ул. Гагринова бр. 14, чије је овлашћено лице Маријана Пејчић, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Горана Николића, Улица барска бр.10, Братмиловце, који је поднет преко пуномоћника – привредног друштва за извођење енергетских радова и продају електроматеријала *Nextera* доо Лесковац, ул. Гагринова бр. 14, чије је овлашћено лице Маријана Пејчић, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног нисконапонског мешовитог вода за потребе напајања електричном енергијом производног објекта на КП бр. 1466 КО Вучје, **због недостатака у садржини идејног решења.**

О б р а з л о ж е њ е

Горан Николић, ул. Барска бр.10, Братмиловце, обратио се овом органу дана 11.08.2025.године, преко пуномоћника – привредног друштва за извођење енергетских радова и продају електроматеријала *Nextera* доо Лесковац, ул. Гагринова бр. 14, чије је овлашћено лице Маријана Пејчић, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр.ROP-LES-24497-LOC-1/2025, заводни број 353-267/25-02, за издавање локацијских услова за прикључног нисконапонског мешовитог вода за потребе напајања електричном енергијом производног објекта на КП бр. 1466 КО Вучје. Уз захтев је приложено:

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план урађен од геодетског бироа ГЕО ЈОВИЋ Лесковац
- пуномоћје;

- Идејно решење бр. 0-2907/2025, урађено јула 2025.год (0.Главна свеска, 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од привредног друштва за извођење енергетских радова и продају електроматеријала *Nextera* доо Лесковац, ул. Гагринова бр. 14, чије је овлашћено лице Маријана Пејчић оверено од стране главног и одговорног пројектанта Милорада С. Јовановића, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 H157 09).

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења бр. 0-2907/2025, урађено јула 2025.год (0.Главна свеска, 4.Пројекат електроенергетских инсталација), од стране привредног друштва за извођење енергетских радова и продају електроматеријала *Nextera* доо Лесковац, ул. Гагринова бр. 14, чије је овлашћено лице Маријана Пејчић оверено од стране главног и одговорног пројектанта Милорада С. Јовановића, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 H157 09) и утврдио је следеће недостатке:

1. Увидом у предметни захтев и идејно решење уврђено је да је наведено да се предметни захтев односи на изградњу мешовитог вода за потребе напајања електричном енергијом производног објекта на КП бр. 1466 КО Вучје. Потребно је допунити да се предметни захтев и идејно решење односе и на изградњу АБ стуба. (насловна страна главне свеске, насловна страна пројекта електроенергетских инсталација, као и остали делови идејног решења у делу који се односи на предметни објекат);
2. Потребно је су свим деловима техничке документације навести парцеле преко којих је планирана траса мешовитог вода и навести парцелу на којој је предвиђена изградња АБ стуба (насловна страна главне свеске, насловна страна пројекта електроенергетских инсталација, као и остали делови идејног решења у делу који се односи на предметни објекат).
3. Сходно члану 36 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) потребно је као посебан документ приложити списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта;
4. Графичку документацију допунити одговарајућим цртежима - карактеристични пресеци/изгледи предметног **аб стуба**. Такође, у текстуалном делу идејног решења наведено је да је стуб планиран на КП бр. 1491/2 КО Вучје, док је на графичким прилозима означен на парцели КП бр. 1486 КО Вучје. Потребно је ускладити графички и текстуални део идејног решења у погледу положаја новопланираног стуба;
5. Главну свеску идејног решења допунити графичким приказима у складу са чланом 25 Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23);
6. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је образложити физичке структуре на КП бр. 2526 КО Вучје, које су на катастарско-топографском плану приказане црвеном бојом, а преко којих прелази надземни део кабловског вода. Намена КП бр. 2526 КО Вучје, према важећем плану, Плану генералне регулације за насељено место Вучје ("Сл.гласник града Лесковца" бр.19/18) је водно земљиште а планирано спровођење израдом плана детаљне регулације;
7. Потребно је ускладити све делове идејног решења са важећим планским документом и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Планом генералне регулације за насељено место Вучје ("Сл.гласник града Лесковца" бр.19/18), дефинисано је;

"Све подземне водове полагати у профилима постојећих и планираних саобраћајница у тротоарским површинама, а изузетно у коловозу (код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина, ако је то неопходно

Услови за подземну дистрибутивну електромережу

Дубина рова за полагање електроенергетских каблова је мин. 0,80m, односно 1,0m за каблове 10 kV. Електро мережу полагати на минималном растојању од 0,5m од темеља објеката и коловоза. У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, електроенергетског кабла провлачи се кроз заштитну цев.

Укрштање електроенергетског кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода. Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m. Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0.2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања.

Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1,0m за каблове напона 35kV. Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m. Укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.

Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5m за каблове 10kV, односно 0,4m за остале каблове. Вертикални размак електроенергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цевом може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4m за каблове 35kV или минимално 0,3m за остале каблове.

Није дозвољено паралелно полагање електро каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви. Размак између електроенергетских каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80m, а изван насеља 1,2m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни електроенергетски кабл се мора полагати у заштитној цевом на минималном растојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Услови за надземну дистрибутивну електромережу

Нисконапонски самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове АБ 9/х са међусобним размаком до 40m (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима). Није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер.

Само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објеката за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3,0m од објекта (10kV) или 5,0m од објекта (напон већи од 10kV). Када се водови воде изнад објеката неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација.

Није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе СН надземни водови. **Није дозвољено водити надземне водове изнад објеката у којима се налазе лако запаљиви материјали, на пролазу поред таквих објеката хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0m, а износи најмање 15,0m.** Одређивање сигурносних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са *Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ("Сл. лист СРЈ", бр. 65/88).*"

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник