



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-31637-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-302/25-02

Датум: 17.10.2025.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца "NBA-COMMERC" доо, Ул. Благоје Паровића бр.19а, Београд који је поднет преко пуномоћника – Мирослава Симеуновића, дипл.инж.ел., из фирме „Електроинжењеринг“ из Новог Сада, Раковац, ул. Пашићева бр.89, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,09/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев подносиоца "NBA-COMMERC" доо, Ул. Благоје Паровића бр.19а, Београд који је поднет преко пуномоћника – Мирослава Симеуновића, дипл.инж.ел., из фирме „Електроинжењеринг“ из Новог Сада, Раковац, ул. Пашићева бр.89, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране SE "NBA solar" снаге 800 kW на крову производне хале, објекат бр.1, спратности Пр са прикључним кабловским корисничким водом 10 kV и припадајућим оптичким синглмодним водом за прикључење соларне електране и изградња прикључно разводног постројења 10 kV и антенског стуба даљинске станице на КП бр. 2105 КО Лесковац, **због недостатака у садржини идејног решења.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева "NBA-COMMERC" доо, Ул. Благоје Паровића бр.19а, обратио се овом органу дана 03.10.2025.године, преко пуномоћника – Мирослава Симеуновића, дипл.инж.ел., из фирме „Електроинжењеринг“ из Новог Сада, Раковац, ул. Пашићева бр.89, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-31637-LOC-1/2025, заводни број 353-302/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу соларне електране SE "NBA solar" снаге 800 kW на крову производне хале, објекат бр.1, спратности Пр са прикључним кабловским корисничким водом 10 kV и припадајућим оптичким синглмодним водом за прикључење соларне електране и изградња прикључно разводног постројења 10 kV и антенског стуба даљинске станице на КП бр. 2105 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;

- Идејно решење бр. Е-1850-IDR-00 из септембра 2025.год (0.Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре, 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране пројектанта "ЕЛЕКТРОИНЖЕЊЕРИНГ" Биро за пројектовање, инжењеринг, техничке услуге и вештачења 21299 Раковац ул. Пашићева 89, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Мирослава Симеуновића, дипл.инж.ел., (број лиценце 350 6524 04), који је и одговорно лице пројектанта
- архивски пројекат
- Услови за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије – соларна електрана „НБА солар“, на КП 2105, КО Лесковац, град Лесковац (у даљем тексту: електрана) на дистрибутивни систем електричне енергије, број 2540400-Д.10.02-500840/1 од 10.11.2023.године

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. Е-1850-IDR-00 из септембра 2025.год (0.Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре, 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране пројектанта "ЕЛЕКТРОИНЖЕЊЕРИНГ" Биро за пројектовање, инжењеринг, техничке услуге и вештачења 21299 Раковац ул. Пашићева 89, Лесковац и утврдио је следеће недостатке:

1. На графичким прилозима у Главној свесци и Пројекту архитектуре – ОСНОВА ПРИЗЕМЉА Производна хала Пр новопројектовано стање, приказани су -постојећи НН блок 0,4 kV у који се испоручује произведена електрилна из кровне фотонапонске електрана фне "НБА СОЛАР" и постојећа трафостаница 10/0,4 kV за напајање технолошке опреме индукционих пећи, и то у оквиру просторије, која је означена као „импрегнација“.

Потребно је приликом подношења усаглашеног захтева ускладити постојеће и новопројектовано стање, имајући у виду приложене цртеже постојећег и новопројектованог стања, наведени предмет захтева и технички опис где је наведено: „Електроопрема, инвертори, ће се поставити унутар објекта и то на зид техничке просторије електро развода у објекту број 1 те неће бити потребе за адаптацијом простора“, и дати образложење.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник