



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16421/25-02

ROP-LES-12388-CPI-5/2025

28.10.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Марковић Слободана из Лесковца ул. Ђуре Салаја бр.39/26, поднетог на основу пуномоћја од стране Пешић Божицара из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23)и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), у вези са чланом 38. Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 91/2025), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марковић Слободана из Лесковца ул. Ђуре Салаја бр.39/26, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.406 КО Петровац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Слободан из Лесковца ул. Ђуре Салаја бр. 39/26, поднео је дана 10.09.2025. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.406 КО Петровац, заведен под бројем 351-16421/25-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-12388-CPI-5/2025.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: накнада за ЦЕОП у износу од 3.130,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавње решења у износу од 1.020,00 динара, локацијски услови бр. 353-198/25-02, ROP-LES-12388-LOC-3/2025 од 10.07.2025. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 25/25 од 08.2025.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат припремних радова и елаборат енергетске ефикасности, урађен од А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца, Извод из пројекта од септембра 2025.године, урађен од А.Д. за грађевинарство, пројектовање и инжињеринг „Црна Трава“ из Лесковца, Техничка контрола пројекта бр. 7/25 од септембра 2025.године, урађена од Бироа за пројектовање „Дубочица пројект“ из Лесковца, сагласност власника КП бр. 407/1 ко Петровац УОП-Т:92-2024 од 12.09.2024.године и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да није достављено решење о извршеној промени намене земљишта са уплатницом као доказом да је плаћена накнада за промену намене земљишта. Увидом у листу непокретности за КП. бр.406 Петровац, наведена парцела по врсти је пољопривредно земљиште у површини од 2438м².

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.96/23).

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16.ст. 2 тач. 5. овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

