



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16558/25-02

ROP-LES-30276-IUPH-11/2025

13.11.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Цветановић Стефана из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.54, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића, одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) у вези чл.38 ст.1 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.91/25) и чл.45. ст.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Цветановић Стефана из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.54, за издавање употребне дозволе за затворено складиште (магацин готових производа – лимарских ауто-делова) на КП бр.1440/5 КО Горње Стопање у ул. Змај Јовина бр.11 у Горњем Стопању, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Цветановић Стефан из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.54, поднео је дана 05.11.2025. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи,

ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-16558/25-02, ROP-LES-30276-IUP-10/2025 од 03.11.2025. године, поднет преко пуномоћника Жарка Љубића, одговорног лица "Инкопројект планирање" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-30276-IUPH-11/2025, код одељења заведен под бр.351-16558/25-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о грађевинској дозволи бр.351-16859/24-02, ROP-LES-30276-CPH-4/2024 од 26.12.2024. године, потврда пријаве бр.351-15512/25-02, ROP-LES-30276-WA-6/2025 од 11.02.2025. године, обавештење грађевинске инспекције о пријему темеља бр.354-226/25-III-07 од 08.09.2025. године, обавештење грађевинске инспекције о завршетку објекта у конструктивном смислу бр.354-226/25-III-07 од 12.09.2025. године, пројекат за извођење од јуна 2025. године са главном свеском пројекта изведеног објекта од 08.08.2025. године урађени од "Инкопројект планирање" Лесковац, изјава – прилог 7, решење РГЗ, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар бр.952-02-10-065-397/2025 од 03.02.2025. године о утврђивању кућног броја, одобрење за прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије од 08.09.2025. године, елаборат геодетских радова – снимање објекта бр.952-065-74668/2024, елаборат геодетских радова – снимање инсталација бр.952-065-74668/2025 израђени од "Гео-пројект инжењеринг" Лескова, уговор о поверавању вршења техничког прегледа од септембра 2025. године, извештај Комисије од 20.09.2025. године о техничком прегледу објекта и изјава за отпад.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка 6 овог правилника.

У складу са одредбама чл.158 ст.18 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) приложени елаборат геодетских радова - снимање инсталација достављен је на преглед РГЗ-у, Сектору за катастар непокретности, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање дана 04.11.2025. године. По извршеном прегледу истог овом одељењу је враћено обавештење бр.956-03-308-3446/2025 од 05.11.2025. године да исти није спроводив и да има одређене недостатке.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по усаглашеном захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе

достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у чл.43.ст.2 тачка 6) овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник