



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-29789-LOC-1/2025

Заводни бр.: 353-294/25-02

Датум: 20.11.2025.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца Драгане Ђорђевић, ул. Романијска бр. 2, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх. за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 38, став 1. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 91/2025), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Драгане Ђорђевић, ул. Романијска бр. 2, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх, за издавање локацијских услова за изградњу типске МБ трансформаторска станица тип МБТС-Д/Д1 10/04 kV, спратност П, 2Х630/1000, на КП бр.1858 КО Лесковац, због недостатака у садржини идејног решења.

Образложење

Драгане Ђорђевић, ул. Романијска бр. 2, Лесковац, обратила се овом органу дана 20.09.2025.године, преко пуномоћника – Александре Ранчић, дипл.инж.арх, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-29789-LOC-1/2025, заводни број 353-294/25-02, за издавање локацијских услова за изградњу типске МБ трансформаторска станица тип МБТС-Д/Д1 10/04 kV, спратност П, 2Х630/1000, на КП бр.1858 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- пуномоћје;
- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 2541200-Д.10.02-24. од 06.08.2024.год.;

- решење број 2541200-Д-10.02 -63644-24 од 13.03.2024.год. издато од стране Електродистрибуције Србије, Огранак електродистрибуције Лесковац,
- списак парцела;
- идејно решење бр. 1-MARK-20/04/2025 урађено априла 2025. (0.Главна свеска,1. Пројекат архитектуре, 4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране Александре Ранчић ПР„МАРК16“,Улица краља Петра Првог бр.16/8, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Александре Ранчић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 P025 18) која је и одговорно лице пројектанта.
-

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења бр. 1-MARK-20/04/2025 урађено априла 2025. (0.Главна свеска,1.Пројекат архитектуре,4.Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране Александре Ранчић ПР„МАРК16“,Улица краља Петра Првог бр.16/8, Лесковац, и утврдио је следеће недостатке:

1. Предметна парцела налази се у обухвату Плана детаљне регулације за део насеља "Обрад Лучић", источно од општинског пута ОП-16 –зона 2, целина 26 у Плану генералне регулације 16 у Лесковцу;
2. Ускладити положај предметне трафостанице са правилима из важећег планског документа којим је, у делу **2.3.3.Положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле**, дефинисано да је положај грађевинске линије условљен минимално прописаним растојањем између грађевинске и регулационе линије који је приказан у графичком прилогу бр.6. План регулације и нивелације, за *изградњу нових објеката* нумеричким приказом и за *постојеће* објекте који се задржавају на грађевинској линији приказаној графички. **У простору између грађевинске и регулационе линије није дозвољена изградња.**
3. Потребно је ускладити све делове идејног решења са важећим планским документима и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне

таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње непроцедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник