



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-26000-LOCH-2/2025

Заводни бр.: 353-274/25-02

Датум: 09.12.2025.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Јовице Здравковића, ул. Југ Богданова бр. 10, Горње Стопање, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Сергија Димитријевића бр. 7А, као предузетника и власника Студиа за архитектуру и графички дизајн "Pixel Perfect" из Лесковца, Улица војводе Мишића бр. 7, издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 38, став 1. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 91/2025) члана 8. став 2., а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Јовице Здравковића, ул. Југ Богданова бр. 10, Горње Стопање, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Сергија Димитријевића бр. 7А, као предузетника и власника Студиа за архитектуру и графички дизајн "Pixel Perfect" из Лесковца, Улица војводе Мишића бр. 7, за издавање локацијских услова за изградњу за зградњу породичне стамбеног објекта, спратност Пр+1, на КП бр. 1672 Горње Стопање, **због недостатака који је утврдио ималац јавног овлашћења "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац" ул. Стојана Љубића бр. 16.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „Дозволе“, дана 26.09.2025.год., усаглашеним захтевом ROP-LES-26000-LOCH-2/2025, заводни бр. 353-274/25-02, обратио се Јовица Здравковић, ул. Југ Богданова бр. 10, Горње Стопање, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Сергија Димитријевића бр. 7А, као предузетника и власника Студиа за архитектуру и графички дизајн "Pixel Perfect" из Лесковца, Улица војводе Мишића бр. 7,

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по службеној дужности, путем ЦЕОП-а, од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Лесковац, прибављена је копија катастарског плана бр. 952-04-065-20654/2025 од 09.10.2025. у .лпф и .dxf формату и од РГЗ-а, Одељење за катастар инфраструктуре Врање, копија катастарског плана водова, бр. 956-308-26220/2025 од 06.10.2025. год. у .лпф формату, а након тога, упућени су дописи на даљу надлежност и поступање – издавање услова, следећим имаоцима јавних овлашћења: ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", ЈКП Водовод Лесковац; инфраструктуру, "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац.

Наведени имаоци јавних овлашћења, доставили су следеће:

-ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", Услови за пројектовање и прикључење 5312/25 од 30.10.2025. год.;

- ЈКП Водовод Лесковац, Услови за пројектовање и прикључење бр110/2025 од 20.10.2025. год.;

-"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, обавештење бр. 2561200-Д.10.02-426807/1-25 од 29.10.2025. год. у коме се наводи:

„Дана 22.10.2025. г. у име инвеститора Јовице Здравковића из Горњег Стопања, ул. Југ Богданова бр. 10 поднели сте захтев број 353-274/25-02, наш број 2561200-Д. 10.02-426807/1-25, за издавање услова за пројектовање и прикључење стамбеног објекта (П+1) на к.п. бр. 1672 КО Горње Стопање у Улици цара Душана у Горњем Стопању.

Увидом у достављену документацију и увиђајем на предметној локацији установили смо следеће:

- у делу КП бр. 1672 КО Горње Стопање, где се планира градња стамбеног објекта (П+1), налази се надземна 10 kV мрежа изграђена алуминијум челичним проводницима.
- у приложеном ИДР-у, бр. ИДР-А0-60/2024 из фебруара .2025. године, није обрађена постојећа надземна 10 kV мрежа изграђена алуминијум челичним проводницима и заштитни појас на предметној КП. бр. 1672 КО Горње Стопање.

Имајући у виду напред наведено обавештавамо Вас да је потребно да у поновном обраћању, путем ЦЕОП-а, ИДР садржи елаборат о могућностима изградње предметног објекта у заштитном појасу надземног 10 kV вода са подацима о сигуросним висинама и удаљеностима, висини проводника изнад тла и сигурносној удаљености, изолацији надземног вода и електричном и магнетном пољу у близини надземног вода како би тражене услове за пројектовање и прикључење могли обрадити.“

С обзиром на напред наведено, решено је као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.