



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16633/25-02

ROP-LES-19878-IUP-9/2025

10.12.2025. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 поднетом преко пуномоћника Слађане Брновић из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 употреба ТС 10/0,4кВ "Љубе Ненадовића" на КП. бр. 14303/6 КО Лесковац са НН раслетом из исте преко КП. бр. 14303/6, 14303/7 и 6276/7 КО Лесковац, изграђени по решењу о одобрењу бр. 351-16128/23-02, ROP-LES-19878-ISAW-3/2023 од 12.09.2023. године, потврди пријаве радова бр. 351-15666/25-02, ROP-LES-19878-WA-6/2025 од 14.03.2025. године и Идејном пројекту (главна свеска, пројекат конструкције и пројекат електроинсталација) бр. 2/23 од августа 2023.године, урађен од „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац.

Категорија објекта – (трафостаница) Г, класификационе ознаке -222420;

Категорија објекта – (кабловски вод) Г, класификационе ознаке -222410.

Саставни део овог решења је Извештај комисије за технички преглед објекта са мишљењем и предлогом од 07.11.2025.године, елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-02-1-308-2184/2025 од 23.05.2025.године и елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-308-8468/25 од 16.05.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гаус“ доо из Београда и Главна свеска пројекта изведеног објекта бр.2/23 од августа 2025.године, урађена од „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

О б р а з л о ж е њ е

„Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднела је овом одељењу дана 28.11.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за ТС 10/0,4кВ “Љубе Ненадовића“ на КП. бр. 14303/6 КО Лесковац са НН раслетом из исте преко КП. бр. 14303/6, 14303/7 и 6276/7 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16633/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-19878-IUP-9/2025.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 24.830,00 динара), решење о именовању чланова комисије од 21.10.2025.године, Идејни пројекат (главна свеска, пројекат конструкције и пројекат електроинсталација) бр. 2/23 од августа 2023.године, урађен од „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, Главна свеска пројекта изведеног објекта бр. 2/23 од августа 2025.године, урађена од „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, Извештај комисије за технички преглед објекта са мишљењем и предлогом од 07.11.2025.године, изјава инвеститора, одговорног извођача радова и стручног надзора од 2025.године, елаборат геодетских радова снимање ТС бр. 956-02-1-308-2184/2025 од 23.05.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гаус“ доо из Београда и елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-308-8468/25 од 16.05.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гаус“ доо из Београда.

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, на основу решења од 21.10.2025. године, именовала је за чланове комисије Срђана Станковића дипл.инг.ел. (број лиценце 350 6502 04) – председник комисије и Славољуба Станковића дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 751804)- члан комисије, који су у извештају за технички преглед објекта од 07.11.2025.године, констатовали да изведени радова на изградњи ТС 10/0,4кВ “Љубе Ненадовића“ на КП. бр. 14303/6 КО Лесковац са НН раслетом из исте преко КП. бр. 14303/6, 14303/7 и 6276/7 КО Лесковац, у потпуности завршени у складу са решењем о одобрењу за

изградњу, да није дошло до одступања у положају, облику и димензијама објеката. На основу наведеног у извештају комисија за технички преглед предлаже Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе, обзиром да је утврђивање подобности за употребу спроведено, да је установљено да су исти завршени и да се могу користити у предвиђеној намени.

У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20,52/21 и 62/23), ово одељење доставило је на преглед елаборат геодетских радова снимање ТС бр. 956-02-1-308-2184/2025 од 23.05.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гаус“ доо из Београда и елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-308-8468/25 од 16.05.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гаус“ доо из Београда, Служби за катастар непокретности, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање.

Служба за катастар водова Врање, обавештењем бр. 956-03-308-3890/25 дана 03.12.2025. године, контатовала је да су наведени Елаборати геодетских радова спроводљиви и да је извршено картирање подземног вода и Трафо станице.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је инвеститору "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, за изградњу предметних објеката издато решење о одобрењу бр. 351-16128/23-02, ROP-LES-19878-ISAW-3/2023 дана 12.09.2023. године, по коме је потврђена пријава градње бр. 351-15666/25-02, ROP-LES-19878-WA-6/2025 дана 14.03.2025. године.

Грађевинска инспекција дала је дана 06.10.2025. године, обавештење бр. 354-236/23-III-07, да су изведени радови на изградњи темеља ТС 10/0,4кВ "Љубе Ненадовића" завршени у складу са пројектном документацијом и дана 23.10.2025.године обавештење бр. 354-23625/23-III-07 да су изведени радови на изградњи ТС 10/0,4кВ "Љубе Ненадовића" у конструктивним смислу у складу са пројектном документацијом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 24.830,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 1.644,00 динара на žиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7. (Сл.гласник Града Лесковца бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник