



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16618/25-02
ROP-LES-38060-ISAW-1/2025
Датум: 26.01.2026. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора Костић Живојина из Лесковца, ул. Пупинова бр.23, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог на основу пуномоћја од стране Ранчић Александре из Лесковца, на основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21, 62/23 и 91/25) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Костић Живојина из Лесковца, ул. Пупинова бр.23, за извођење радова на изградњи оgrade на КП бр. 2944 КО Лесковац, у улици Пупинова бр.23 у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Костић Живојин из Лесковца, ул. Пупинова бр.23, поднео је дана 19.11.2025. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране Ранчић Александре из Лесковца, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-38060-ISAW-1/2025, код одељења заведен под бр. 351-16618/25-02.

Уз захтев инвеститор је приложио: пуномоћје и Идејни пројекат оgrade од новембра 2025. године, урађен од стране Бироа за пројектовање, технички преглед објеката, извођење радова у грађевинарству и консалтинг Александра Ранчић ПР, „Марк 16“ из Лесковца (главна свеска бр. 0-МАРК-11/11/2025 и пројекат архитектуре бр. 1-МАРК-11/11/2025).

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање

решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Сходно наведеном, провером испуњености формалних услова за поступање, ово одељење је увидом у базу података РГЗ СКН прибављених преко е-Управе дана 26.11.2026. године за КП бр. 2944 КО Лесковац, утврдило да у делу терети на парцели и објекту, постоји напомена, датум уписа 13.01.2026. године, са забележбом да првостепена одлука бр.952-02-5-065-1801/2026 није коначна, у опису напомене стоји: промена имаоца права на парцели и објекту. Потребно је до подношења новог захтева извршити брисање наведене забележбе.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, 62/23 и 91/25) и чл.27.ст.6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл.26. ст.2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27.ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Данијела Станковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Јасминка Миленковић, дипл.правник