



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15337/26-02

ROP-LES-41640-ISAWHA-2/2026

28.01.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Ине Стојановић из Лесковца, запослене у ЈКП "Водовод" Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.14, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23 и бр.16/24), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11, извођење радова на реконструкцији водоводне мреже у ул.Љубе Ненадовића у Лесковцу, на КП бр.6276/7, 14303/7, 6197, 6191/17 и 6223/28 КО Лесковац у укупној дужини Л=680м.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222210.

Предрачунска вредност објекта: 11.681.802,00 дин (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је идејни пројекат реконструкције од септембра 2025. године урађен од ЈКП "Водовод" Лесковац (главна свеска бр.0-6575 и пројекат хидротехничких инсталација бр.3-6575), са техничком контролом пројекта бр.226/2-2025 од децембра 2025. године, урађеном од "Анкер ИНГ" доо Ниш.

Главни пројектант ИДП-а Ина Стојановић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 314 4869 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Инвеститор се обавезује да о почетку извођења радова обавести надлежне имаоце јавних овлашћења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је дана 23.01.2026. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року након доношења решења о одбацивању бр.351-16676/25, ROP-LES-41640-ISAW-1/2025 од 24.12.2025. године, поднет преко пуномоћника Ине Стојановић из Лесковца, запослене у ЈКП "Водовод" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-41640-ISAWHA-2/2026, код одељења заведен под бр.351-15337/26-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје дато ЈКП "Водовод" Лесковац од стране Града, бр.389/2025-IV од 30.01.2025. године, овлашћење дато Ини Стојановић запосленој у ЈКП "Водовод" Лесковац, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, услови: Електродистрибуције Србије доо Београд,

огранак ЕД Лесковац бр.2561200 -Д.10.02-55970/2-25 од 03.03.2025. године, "Телеком Србија" бр.Д211-65811/4-2025 од 10.03.2025. године, ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац бр.598/25 од 28.02.2025. године, "Југоросгаз" ад, бр: Н/И-687 од 31.12.2025. године, идејни пројекат реконструкције од септембра 2025. године урађен од ЈКП "Водовод" Лесковац (главна свеска бр.0-6575 и пројекат хидротехничких инсталација бр.3-6575), са техничком контролом пројекта бр.226/2-2025 од децембра 2025. године, урађеном од "Анкер ИНГ" доо Ниш, план управљања отпадом од грађења и рушења бр.7837/2025 од септембра 2025. године урађен од ЈКП "Водовод" Лесковац, решење о давању сагласности на план управљања отпадом бр.382-36/25-III-09 од 11.12.2025. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 27.01.2026. године да је иста допуњена парцелама које су недостајале у основном захтеву, достављеним условима за укрштање и паралелно вођење од стране свих имаоца јавних овлашћења, комплетном техничком контролом и усаглашена са важећим прописима, те се као таква прихвата.

Сходно чл.135. ст.7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/2, бр.62/23 и бр.91/25) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25).

Уз првобитни захтев је приложен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.090,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 51/03- испр., 61/05, 101/05- др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин.износ, 93/12, 47/13- ускл.дин.износ, 65/13-др.закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15-ускл.дин.износ, 83/15, 112/15, 50/16-ускл.дин.износ, 61/17- ускл.дин.износ, 113/17, 3/18-испр., 50/18- ускл.дин.износ, 95/18 и 38/19-ускл.дин.износ, 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020- усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин.изн., 138/2022, бр.54/2023- усклађ. дин.изн, бр.92/2023, бр.59/2024 – усклађени дин.изн. и бр.63/2024 – измена и допуна усклађених дин.изн., 94/2024, 55/2025- усклађ.дин.изн. и бр.109/25).

Како је уз првобитни и усаглашен захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) а у вези чл.135.ст.7, као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058-05766.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник