



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-28907-LOCH-2/2026

Заводни бр.: 353-290/25-02

Датум: 19.02.2026.год.

Лесковац

Поступајући по усаглашеном захтеву финансијера „ELITE BLOK 28“ доо Лесковац, ул.28. Март, овлашћеном од стране инвеститора ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ, ул Стојана Љубића бр.16, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – „Драфтинг Еко“ доо, ул. Бабички одред бр.21, Лесковац, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 -испр., 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 -одлука УС, 50/2013 -одлука УС, 98/2013 -одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 -др. закон, 9/2020, 52/2021,62/2023 и 91/25) ,Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" бр.96/2023),Мишљења Комисије за планове града Лесковца за поступање Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам по питањима техничког усклађивања приликом издавања локацијских услова након потврђеног урбанистичког пројекта и промене услова које издају имаоци јавних овлашћења број 15-2/2025 од 22.10.2025.год,Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), Изменама и допунама плана генералне регулације 1- Ужи градски центар у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 33/19) и Урбанистичког пројекта за јужни део блока 34, подцелина„16C1и16C2“на КП бр.5844/1,5844/6,5844/2,5844/3,5844/4,5844/5,5844/10,5843,5842,5806,5844/7,5844/8,5844/5,5844/9,5846 и 5845/1 КО Лесковац са идејним решењем за изградњу стамбено пословних објекта потврђен код Градске управе града Лесковца под бројем 350-157/20-02 од 08.06.2020. године,издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног вода кроз парцеле

КП бр. 5824/1,5814/1, 5815/1, 5807, 14294/1, 5844/14, 5844/11 и 5844/12 КО Лесковац

за напајање пословно-стамбеног објекта на КП бр.5844/12 и 5844/11 КО Лесковац

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ УСАГЛАШЕНИ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Пуномоћје;
- Овлашћење;
- Списак парцела;
- Изјашњење;

Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије;

- Услови за пројектовање и прикључење број 25561200-Д.10.02.-147663/7-25 од 03.06.2025.год издати од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ;

- Идејно решење у .лпф формату са графичким прилозима у .dwg формату;
- Катастарско-топографски план у .лпф и .dwg формату, урађен од стране геодетског бироа "Раденко премер" Лесковац;
- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. 25561200-Д.10.02.-147663/7-25 од 03.06.2025.год;

II. ИСПУЊЕНОСТ СВИХ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА прописаних чланом 7.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023):

-Орган је надлежан за поступање по захтеву..... ДА;

-Захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке.....ДА;

-Приложено идејно решење објекта (ИДР) уз захтев.....ДА.

III. ДОКУМЕНТАЦИЈА РГЗ-а прибављена по службеној дужности у складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023):

- Копија плана, бр. 952-04-065-24644/2025 од 01.12.2025.год, издата од стране РГЗ,Служба за катастар непокретности Лесковац;
- Копија катастарског плана водова бр.: 956-308-32499/2025 од 01.12.2025.год., издато од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање.

IV. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: ///

V. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ПАРЦЕЛУ: У складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 – др.закон, 9/2020,52/2021 и 62/2023).

VI. СПАЈАЊЕ ВИШЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПРЕ ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ: ///

ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ:У свему према приложеном катастарско-топографском плану.

VII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

VIII. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Локални, електрични и телекомуникациони водови
- Класификациони број: 222410– локални електрични надземни и подземни водови

(учешће у укупној површини објекта 100%)

- Категорија: Г

IX. ПЛАНСКИ ОСНОВ: Измене и допуне плана генералне регулације 1 - Ужи градски центар у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 33/19) и Урбанистички пројекат за јужни део блока 34, подцелина„16С1и16С2“наКПбр.5844/1,5844/6,5844/2,5844/3,5844/4,5844/5,5844/10,5843,5842,5806,5844/7,5844/8,5844/5,5844/9,5846 и 5845/1 КО Лесковац са идејним решењем за изградњу стамбено пословних објекта потврђен код Градске управе града Лесковца под бројем 350-157/20-02 од 08.06.2020. године

X. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Измене и допуне плана генералне регулације 1- Ужи градски центар у Лесковцу („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 33/19)

1. Мрежа саобраћајне и остале инфраструктуре

1. Саобраћајна инфраструктура

Правила уређења и грађења саобраћајне инфраструктуре

Планирана саобраћајна мрежа је добрим делом преузета из важећих планова са одређеним корекцијама и извршена је допуна новим улицама. Решење примарне саобраћајне мреже се није мењало, и углавном је задржано. Саобраћајнице у обухвата плана које се поклапају са трасама државних путева на територији града су Булевар Ослобођења, део улице Краља Петра I и део улице 28.Марта. Булевар Ослобођења и део улице Краља Петра Првог се поклапа са трасом пружања државног пута 16 реда број 39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Чакор), а улица 28.Марта са трасом државног пута IIа реда број 158 Мала Крсна – Велика Плана – Баточина – Јагодина – Ћуприја – Параћин – Ражањ – Алексинац – Ниш – Клисуре – Лесковац. Примарна улична мрежа је углавном реализована. Остала је да се реализује веза улица Цара Лазара и Цара Душана. Решење раскрснице ове везе са улицама Степе Степановић, Цара Лазара и Косте Стаменковић дато је у прилогу 6. Регулација и нивелација. Након реализације планиране везе стварају се услови да се предметна раскрсница реализује са кружним током саобраћаја у планираној регулацији, а на основу урбанистичког пројекта за ову раскрсницу. Од секундарне мреже од нереализованих улица задржане су улице са јужне стране комплекса "Багат", и колска саобраћајница западно од Лидла. Решењем саобраћајне мреже за јужни део блока 34 задржава се постојећи путни прелаз у нивоу (Ул. Страхинића Бана), док се нова укрштања саобраћајница са железничком пругом не предвиђају. У блоку су планиране две нове улице. У централном делу блока је планирана улица која треба да омогући саобраћајну везу са гравитирајућим планираним садржајима са улицама 28. марта и улице Краљевића Марка, и у јужном делу се планира колска саобраћајница која се слепо завршава. „Стамбени прилаз треба бити минимално 5,0м ширине са "Т" окретником - корекција ка подделини 16с1. Грађевинска линија у подделини 16с1 треба да буде удаљена 3,0м од регулационе а у целини 16 с2 остаје на удаљености од 5,0м од регулационе линије“. [1] Улица Цара Лазара је претрпела корекцију у односу на решење из претходног плана. Планирани габарит је задржан у постојећој регулацији, осим на парцелама код раскрснице са улицом Страхинића Бана, где се мора ући у суседне парцеле, како би се формирао тротоар ширине 1,5m. Габарит улице Млинске је задржан у постојећој регулацији.

Булевар Ослобођења задржава постојећи габарит са профилем из плана. Након реализације прве фазе обилазнице, повезивањем продужетка Булеvara Николе Пашића, са улицом Раде Жунића и улицом Станоја Главаша, садржаји унутар регулације (коловоз, тротоари, паркирање, бус стајалишта, зеленило и мобилијар)) дефинисаће се урбанистичким пројектом по изради студије саобраћаја у контактної зони Булеvara. Задатак студије је да дефинише режим одвијања динамичког и стационарног саобраћаја, као и линије и режим рада јавног градског саобраћаја и такси превоза.

Напомена: Земљиште намењено саобраћају и јавном зеленилу, задржава/добива статус земљишта јавне намене. У свим случајевима где је постојећа ширина улице већа од планиране, коловоз се дефинише ивичњацима, док се регулациона линија задржава као граница између земљишта јавне и остале намене. Привремени и бесправно подигнути објекти на земљишту јавне намене, подређени су намени земљишта.

Највећи проблем у одвијању саобраћаја у овој зони представља проблем паркирања. Доминантан вид паркирања у централној зони је улично паркирање које возачи најрадије примењују пре свега због близине објекту који је циљ путовања. Међутим, овај вид паркирања има и недостатке у виду смањења капацитета саобраћајница, смањења брзина кретања возила, повећање емисије штетних гасова и смањење безбедности. У овој фази се задржавају постојећа паркиралишта унутар стамбених зона, етажно паркирање унутар комплекса „Багат“, постојећа паркиралишта у габаритима улица и паркиралиште на простору иза технолошког факултета. На овој локацији у североисточном делу постојећег паркиралишта се планира вишеспратна гаража, чија реализација би била фазна. Паркиралишта испред „Робне куће“ (90 паркинг места) се укида. Планом се предвиђа простор за паркирање у залеђу Народног позоришта, зграде Јабланичког округа и Народног музеја, део у партеру за кориснике јавног сектора, као и простор за вишеспратну паркинг гаражу. Како се ради о простору на којем постоје објекти које треба уклањати, то реализација паркинг гараже може бити фазна како у основи тако и по висини. Максимални капацитет простора је око 650 паркинг места. Саобраћајну везу гаража ће остварити преко улица Стојана Љубића и Лесковачког одреда. Вишеспратна гаража је планирана у блоку 7. На простору испред хотела „Београд“ и осмоспратнице може се организовати партерно паркирање за потребе ових објеката.

Код изградње нових и доградње постојећих објеката паркирање решити на грађевинској парцели, у нивоу или у склопу објекта. Потребан број паркинг места одредити у складу са наменом, према следећој табели.

Главни пешачки коридор полази од раскрснице код Железничке станице иде Булеваром Ослобођења до улице Косте Стаменковића, наставља централним градским парком до пешачког моста и наставља улицом Светозара Марковића. Главни пешачки коридори повезују централне градске активности и најатрактивнију градску зону Болнице, Дома здравља и Улице Светозара Марковића. Пешачки коридор дуж реке планиран је као шеталиште које би пратило бициклическу стазу и на тај начин представљала место за одмор и рекреацију становника. Пешачки коридор који повезује једну и другу страну обале река Ветернице иде улицама Делиградска, прелази пешачим мостом реку, наставља улицом Лесковачког одреда, прелаз преко простора сајма, наставља улицом Гоце Делчева, пролази кроз пасаже стамбених блокова у улици Николе Скобаљића и Илије Стрела, надаље иде улицом Вождовом, скреће испред "Лидла" и наставља до циљних садржаја, зелене пијаче, велетрговина и спортских-рекреативних садржаја у овој зони.

Основни циљеви формирања пешачких коридора су :

- формирање безбедних коридора примарних пешачких комуникација,
- приступачност традиционалним местима окупљања становништва,
- формирање чисте пешачке зоне у центру и посебним амбијентима,
- приступачност путничким терминалима,
- приступачност и повезаност рекреативних зона и зона зеленила са стамбеним зонама и централном градском зоном,
- обезбеђивање довољног броја безбедних пешачких прелаза преко градских саобраћајница.

Планирана је бициклическа стаза дуж нове пешачке зоне у улици Светозара Марковића, бициклическа стаза кроз централни градски парк и у наставку њих изградња бициклическе стазе дуж Булеvara Ослобођења. На овај начин, у потпуности би била повезана постојећа бициклическа стаза у Првомајској улици са стазом у Његошевој улици. Бициклическа стаза у Булевару Ослобођења на потезу од Робне куће до моста преко Ветернице није неопходна јер је повезивање са остатком мреже извршено преко градског парка. У будућем периоду овај део стазе може бити изграђен како би Булевар Ослобођења био у потпуности покривен бициклическом стазом. Стаза која се гради кроз градски парк имаће и улогу рекреативне стазе и омогућаваће „спуштање“ бициклиста на рекреативну стазу која се планира на обалама реке Ветернице.

Препорука је да се код регулације саобраћаја бициклически саобраћај дислоцира из Млинске улице на бочне улице, јер је евидентно да је кретање бициклиста постојећим коловозом угрожено, а проток возила успорен.

Код формирања планиране бициклическе мреже коришћени су следећи принципи:

- бициклическе стазе водити истим коридорима са пешачким (битно је оставити довољан коридор за немоторизована кретања, док ће сама подела простора унутар њега бити у зависности од показаних потреба у будућности),
- где год је могуће, стазе водити слободним просторима,
- обезбедити адекватну хоризонталну и вертикалну сигнализацију,
- аутохтоно вођење рекреативних стаза.

Основни циљеви изградње бициклических коридора:

- остварити везу делова бициклических коридора у јединствену бициклическу мрежу;
- треба везивати периферне индустријске зоне са стамбеним зонама ширег градског центра, што је принцип који је коришћен у досадашњем развоју овог вида превоза;
- формирати стазе за рекреацију;
- укључити централну зону са обавезним стационарним капацитетима;

У циљу заштите централног подручја града од теретних токова, теретни саобраћај се не води ни једном од централних градских улица. Такође се узима у обзир да ће доћи до изградње дела Његошеве улице и да ће тиме на том правцу бити омогућено кретање теретног саобраћаја. У првој фази, до реализације улице Виљема Пушмана, њеним повезивањем са улицом Симе Погачаревића према југу, и наставком према насељу Обрад Лучић, према северу, теретни токови кретаће се по источној граници обухвата плана, улицама 28. Марта, Краља Петра I.

Елементи хоризонталне регулације су дати у графичком прилогу, координатама осовинских тачака, радијусима хоризонталних кривина и попречним профилима

Нивелационо решење овог дела насеља је формирано тако да има врло мало простора за веће корекције, Код израде нивелационг решења нових улица и реконструкције постојећих поштовати нивелете реализованих улица. Новопланиране улице реализовати са падовима који не би требало да буду испод 0,5% (изузетно 0,3%), са одвођењем атмосферских вода у канализацију, односно у зелене површине свуда где је то могуће.

Услови за изградњу објеката железничке инфраструктуре, као и заштитног појаса дефинисаће се кроз план детаљне регулације железничке инфраструктуре на подручју ГУП-а.

Конечна регулациона линија у зони раскрсница одређује се након израде Пројекта парцелације.

2. Енергетска инфраструктура

Довољно, сигурно, квалитетно и економично снабдевања електричном енергијом свих потрошача обезбедиће се доградњом и модернизацијом дистрибутивне електро-енергетске мреже и трафостаница.

1. Електроенергетска инфраструктура

На простору обухвата Плана планирана је изградња нових трафостаница ТС 10/0.4 кV и то:

Блок 16

1.ТС 10/0.4 кV „ Краљевића Марка 1 “,планира се у оквиру грађевинског блока(који чине целине 16e1,

16e2, 16e3, 16c3); уколико је објекат слободностојећи грађевинску парцелу одредити разрадом урбанистичким пројектом; трафостаница се може наћи у габариту планираних пословних/пословно-стамбених/стамбено-пословних објеката, где ће се комплекси разрађивати урбанистичким пројектом за формирану грађевинску парцелу; "Ради се о шематском приказу планиране трафостанице и њен положај ће бити дефинисан условима надлежног јавног предузећа у поступку израде урбанистичког пројекта."[\[2\]](#)

2.ТС 10/0.4 кV „ Краљевића Марка 2“, планира се у оквиру грађевинског блока (који чине целине

16c1, 16c2, 16z); уколико је објекат слободностојећи грађевинска парцела одређује се разрадом урбанистичким пројектом у оквиру целине 16z; трафостаница се може наћи у габариту планираних пословних/пословно-стамбених/стамбено-пословних објеката, где ће се комплекси разрађивати урбанистичким пројектом за формирану грађевинску парцелу;

Нове трафо станице (као слободностојећи објекти или у склопу објеката) треба да омогуће смештај 1(2) трансформатора снаге 630kVA, развод средњег напона SN по распореду Т+2В+Р, као и развод NN блока са најмање 8 извода.

Повезивање планираних трафостаница на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим подземним кабловским водовима, положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама саобраћајница.

Дозвољена је санација кабловских водова на трасама које повезују трафостанице.

Поред планом предвиђених трафостаница уколико се јави потреба дозвољена је и изградња нових

трафостаница без измене планског документа, које се смештају на самом комплексу (земљишту остале намене) за чије потребе се граде.

Правила грађења

Услови за изградњу електроенергетске мреже

За повезивање планираних ТС 10/0,4kV предвидети кабловске водове типа NPO13-AS 3x150mm² или ХНЕ49-А 3x(1x150mm² као повезане или прстенасте водове.

За изградњу нове НН мреже задржати постојећу концепцију повезивањем суседних ТС преко КПК по систему "улаз-излаз" на објектима корисника НН мреже. Прикључење удаљених објеката изодити помоћу удвојене КПК, по систему "улаз-излаз". Предвидети кабловске водове типа PPOO-ASJ или XPOO-ASJ одговарајућег пресека.

Услови за изградњу трафостанице 10/0,4kV

- ТС градити као МБТС, КБТС или зидану ТС;
- Трафостанице за нове потрошаче напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Планом предвиђене ТС граде се на сопственим парцелама или унутар објекта као посебне просторије;
- ТС као самостални објекат градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90);
- прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- Обезбедити лак приступ ТС (приступни пут од чврсте подлоге);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромрежу

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0,5m од темеља објеката и 1,0m од коловоза; где год постоји могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1,0m за каблове напона 35kV;
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;

- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5m за каблове 10kV, односно 0,4m за остале каблове;
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4m за каблове 35kV или минимално 0,3m за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка;
- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа;
- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови;
- димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу; стуб НН вода је место прикључења; минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m; за веће распоне планирати помоћни стуб.

**Урбанистички пројекат за јужни део блока 34,
подцелина „16C1и16C2“ на КП бр. 5844/1, 5844/6, 5844/2, 5844/3, 5844/4, 5844/5, 5844/10, 5843, 5842, 5806, 5844/7, 5844/8, 5844/5, 5844/9, 5846
и 5845/1 КО Лесковац са идејним решењем за изградњу стамбено пословних објекта потврђен кол Градске управе града
Лесковца под бројем 350-157/20-02 од 08.06.2020. године**

НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

У току прибављања локацијских услова и касније изградње објекта, дефинисаће се прецизнији услови прикључења објекта на инфраструктуру, а свака измена једног од њих на основу издатих услова имаоца јавог овлашћења неће условљавати измену овог УП-а.

Електроенергетска мрежа

Прикључење планираног вишепородичног стамбеног објекта на дистрибутивну мрежу вршиће се према Условима издатим од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Лесковац“, бр. 8О.0.0.0.-D-10.02-10033-20, од 04.02.2020. године.

Технички опис прикључка

За потребе напајања планираних вишепородичних стамбених и стамбено пословних објекта електричном енергијом захтева се следећа једновремена снага по објектима:

- Грађ.Парцела 1/ Објекат 1 - Потреба за једновременом снагом $P_{jm} = 241,20 \text{ kW}$;
- Грађ.Парцела 2 / Објекат 2 - Потреба за једновременом снагом $P_{jm} = 240,43 \text{ kW}$.
- Грађ.Парцела 2 / Објекат 3 - Потреба за једновременом снагом $P_{jm} = 152,73 \text{ kW}$.
- Грађ.Парцела 3 / Објекат 4 - Потреба за једновременом снагом $P_{jm} = 260,22 \text{ kW}$.

Потреба за једновременом снагом за потребе комплекса $P_{jm} = 894,58 \text{ kW}$.

Потребна је изградња трафостанице типа МБТС-Д или засебне просторије у оквиру објекта одговарајућих димензија и уградњ два трансформатора 10/0,42 kV снаге 630 kVA.

Место везивања прикључа нове трафос станице је постојећи подземни 10 kV кабловски вод на релацији ТС“Србијанка“- ТС „Железничка станица “ тако што се поменути вод извлачи из сече и наставља , одговарајућиом кабловском спојницом до будуће ТС“Краљевић Марка “ позиционирани у објекту 4 у свему према графичким прилозима.

Потребно је изградити следеће ЕЕО:

- ТС 10/0.4 kV ' ТС “Краљевић Марка 2", типа МБТС-Д, 2 x 630 kVA која треба да садржи следеће:

1. грађевински део трафостанице, сличан типу МБТС-Б;
2. развод средњег напона са 5 хелије, и то две трафо и три водне (2Т+3В);
3. два енергетска трансформатора 10/0.42 kV, снаге 630 kVA;
4. НН разводни орман са једним доводним пољем и потребним бројем ННизвода;
5. блок за компензацију реактивне енергије и др.

-Прикључење нове ТС 10/0.4kV " Србијанка" на 10 kV мрежу извести пресецањем 10kV постојећег кабловског вода из ТС „Железничка станица“ и настављањем, одговарајућом кабловском спојницом, до будуће ТС „Краљевића Марка“. Такође, од ТС 10/0,4 kV „Краљевића Марка“ до ТС 10/0,4 kV „Железничка станица“ положити 10 kV кабловски вод ХНЕ-419-А 3х(1х 3х150mm2).

-На овај начин формирају се две деонице и то:

- ТС 10/0,4 kV „Србијанка " - ТС 10/0.4 kV " Краљевића Марка",
- ТС 10/0.4 kV „ Краљевића Марка “ - ТС 10/0.4 kV "Железничка станица'

- Напајање објекта извести са 2 подземна кабла типа РРОО-А; 4х150 mm² за сваки објекат посебно Поменуте каблове треба положити од НН разводног ормана будуће ТС 10/0.4 kV „Краљевића Марка“ до ДКПК на фасади планираних објеката и даље до МРО.

-Са десне стране одговарајућих ДКПК поставити и повезати по систему "улазизлаз" КПК за противпожарни прикључак, преко којих ће се напајати лифт и паник светло у складу са важећим прописима.

- МРО треба да садржи опрему у складу са ТП 13 и 13а и важећим техничким

препукама и прописима.

-Такође , потребни је поставити МРО за противпожарни прикључак и МРО за заједничку потрошњу – гаража, котларница, осветљење степеништа и др.

-Место прикључења захтеваних функционалних јединица излази из бројила.

Све прикључне електроенергетске водове на предметном комплексу изводити подземно. Каблове испод коловоза и бетонских површина полагати у заштитну цев или кабловицу са резервним отвором. За каблове исте намене који се полажу у истом правцу обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал). Све електромонтажне радове на електричној мрежи извести у сагласности са важећим техничким прописима и нормативима водећи рачуна о минималним дозвољеним растојањима између појединих инсталација. Спољну расвету изводити одговарајућим светилкама постављеним на цевастим стубовима, како би се добио одговарајући ниво осветљености предметног простора, водећи рачуна о енергетској ефикасности. Напајање расвете решити путем подземног нисконапонског кабла.

Правила грађења

Услови за подземну електромеру

- Дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- Ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0,30m од темеља објеката; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- Укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80m;

Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,20m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;

- Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV, 10kV и 20kV, а 1,00m за каблове напона 35kV.

- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.

- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.

- Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,50m за каблове 10kV, односно 0,40m за остале каблове.

- Вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,40m за каблове 35kV или минимално 0,30m за остале каблове.

- У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.

- Није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних

цеви.

- Размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,60m, а изван насеља 1,20m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,00m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

Положај планиране грађевине

Планирна је ТС 10/0.4 kV „Марко Краљевић“, у сутерену новопланираног објекта бр.2.

XI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНЕ ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

XII. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: ///
XIII. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ: ///
XIV. ДОЗВОЉЕНА ВИСИНА ОБЈЕКТА: ///
XV. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: ///
XVI. ГАБАРИТ ОБЈЕКТА:

-Дужина трасе: 263m

-Фактор снаге: $\cos\varphi = 0,95$

-Тип кабла: 2хPP00-A 4х(1х240)mm² /1kV

XVII. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: Према идејном решењу
XVIII. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА: Према идејном решењу
XIX. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу, планском документу и условима ималаца јавних овлашћења
XX. ОДВОДЊАВАЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ПОВРШИНСКИХ ВОДА: ///
XXI. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛЕ: Насипањем терена не смеју се угрозити суседне парцеле и објекти на њима
XXII. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ: ///
XXIII. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ: ///
XXIV. ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ: 1 фаза
XXV. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални
XXVI. УСЛОВИ И НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА ПРИСТУПА ПАРЦЕЛИ: Према идејном решењу.
XXVII. УСЛОВИ И НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА ПРОСТОРА ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА: ///
XVIII. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних парцела и суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне парцеле и суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта / суседне парцеле.
XXIX. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///
XXX. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ: ///

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНИМА: Према одредбама Правилника о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова ("Сл. гласник РС", бр. 81/2024), потребно је приложити план управљања грађевинским отпадом и решење о сагласности на план, које је прибављено у складу са подзаконским прописом којим се уређује управљање отпадом од грађења и рушења.

XXXI. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:

- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ: Обавештење којим се потврђују претходно издати Услови за укрштање и паралелно вођење број 2561200 – Д.10.02.-489446/2 од 16.12.2025. год.;
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ А.Д.: Обавештење број Д211-42559/2-2026 од 09.02.2026. год. којим се потврђују претходно издатим техничким условима за пројектовање и извођење радова број Д211-549066/3-2025 од 10.12.2025. год.;
- ЈКП ВОДОВОД ЛЕСКОВАЦ: Обавештење број 13/2026 од 06.02.2026. год. којим се потврђују претходно издати услови за укрштање и паралелно вођење број 135/2025 од 05.12.2025. број обједињене процедуре: РОП-ЛЕС-28907;
- ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА: Обавештење број 507/26 од 04.02.2026. год. којим се потврђују претходно издати услови за укрштање и паралелно вођење број 6346/25 од 18.12.2025. год.;
- ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ ГАСОВОДНИХ СИСТЕМА, ТРАНСПОРТ И ПРОМЕТ ПРИРОДНОГ ГАСА А.Д. „ЈУГОРОСГАЗ“: Обавештење Н/И - 75 од 18.02.2025. год којим се потврђују претходно издати услови за укрштање и паралелно вођење број Н/И -662 од 15.12.2025. год.;
- ЈКП „ТОПЛАНА“ ЛЕСКОВАЦ: Услови за изградњу прикључног вода кроз парцеле 5824/1, 5814/1, 5815/1, 5807, 14294/1, 5844/14, 5844/11 и 5844/12 за напајање пословно-стамбеног објекта на КП бр. 5844/12 и 5844/11 КО Лесковац, број предмета: РОП-ЛЕС-28907-ЛОС-1/2025;

- ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“: Услови за пројектовање број ИК 18/26 од 02.02.2026.год.
- АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ "ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ Технички услови за изградњу прикључног кабловског вода за напајање пословно-стамбеног објекта у заштитном пружном појасу железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановце) на подручју Града Лесковца 46/2025-671 од 08.12.2025.год.

XXXII. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023) УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА ПРИЛОЖИТИ ГЕОДЕТСКУ ПОДЛОГУ ОВЕРЕНУ ОД СТРАНЕ РЕГИСТРОВАНЕ ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ОДГОВАРАЈУЋОМ ЛИЦЕНЦОМ;
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023). Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложити геодетску подлогу оверену од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом;
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се изградити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

XXIII. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Идејно решење бр. 0-05/09/25 од 05.09 2025 год (0. Главна свеска, 4. Пројекат електроенергетских инсталација), урађено од стране – „Драфтинг Еко“ доо, ул. Бабички одред бр. 21, Лесковац, оверено од стране главног пројектанта Ненада Митровића, дипл. инж. ел., (лиценца бр. 350 V 453 05) и одговорног лица пројектанта Миленка Миленковића;
- Главна свеска, бр. 0-05/09/25;
- Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 4-05/09/25;
- Одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација: Ненад Митровић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 V 453 05.

XXIV. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима

XXXV. НАПОМЕНЕ:

Сходно чл. 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) УЗ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ ПРИЛОЖИТИ:

1) за објекте категорије "А": пројекат архитектуре са изјавом одговорног пројектанта да објекат испуњава основни захтев: механичка отпорност и стабилност;

2) за објекте категорије "Б": пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта, као и технички опис свих инсталација;

3) за објекте категорије "В": пројекат архитектуре и пројекат конструкције, пројекте инсталација као и пројекте свих области који су релевантни за предметни објекат и испуњење основних захтева за објекат;

4) за објекте категорије "Г": пројекте одговарајућих области који су релевантни за предметни објекат.

На основу ових локацијских услова **не може се приступити грађењу објекта**, али се може приступити **изради идејног пројекта** у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).

Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20, 52/2021 и 62/2023) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Сходно члану 4. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) **техничкој контроли подлеже** пројекат за грађевинску дозволу и **идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објеката**, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.

Сходно члану 25. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), **за пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор, главној свесци се обавезно прилажу и пројектни задатак и предмер и предрачун радова**, осим у случају идејног решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9 /2020, 52/2021 и 62/2023), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

XXVI. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742221843-57, по моделу 97, са позивом на бр. 23-058-05766.

XXVII. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тарифни бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС", бр. 15/18-одлука УС и 17/18-испр. одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је платити градску административну таксу у износу од:

$$263 \text{ m}^2 \times 45 \text{ дина./m}^2 = 11.835,00 \text{ дина.}$$

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар. бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, и 51/2016, „Сл. гласник РС“ бр. 15/2018 – одлука УС и 17/2018 – испр. Одлуке УС), тарифни бр. 3. **за израду информације о локацији** уплатити таксу у износу од 1850,00 динара на жиро рачун бр. 840- 742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766 у корист града Лесковца.

На основу Закона о републичким административним таксама – Тарифни број 1716 ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн., 63/2024, 55/2025 - измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024) уплатити таксу у износу од **3.660,00 динара на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766 у корист Републике Србије.**

Уплате за издату документацију од РГЗ-а и услове ималаца јавних овлашћења, потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-28907-LOCH-2/2026.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл.правник