



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16685/25-02

ROP-LES-29955-IUP-11/2025

23.02.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца ул. Пана Ђукића 9-11, поднетог на основу овлашћења и пуномоћја од стране Бојана Стошића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца ул. Пана Ђукића 9-11, за издавање употребне дозволе за блоковску котларницу на КП. бр. 3633/3 КО Лесковац (раније КП бр.3590 и 3633/1 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића 9-11, поднео је овом одељењу дана 22.12.2025. године, захтев за издавање употребне дозволе за блоковску котларницу на КП. бр. 3633/3 КО Лесковац (раније КП бр..3590 и 3633/1 КО Лесковац), заведен под бројем 351-16685/25-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-29955-IUP-11/2025.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.090,00 динара), уговор о пружању услуга техничког прегледа бр.1014 од 25.02.2025.године, извештај комисије за технички преглед објекта са записником бр. 180/24 од 19.10.2025. године, Пројекат за извођење бр.602/23 од октобра 2023.године (главна свеска, пројекат машинских инсталација, пројекат архитектуре,пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација), урађен од Бироа за пројектовање и инжињеринг „К2 Коваћевић конструкције“ из Новог Сада, изјава и документ о кретању отпада од 27.03.2025.године, изјава инвеститора стручног надзора и извођача радова, решење МУП РС , сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Лесковац бр. 217-8861/24 од 26.12.2024.године (противпожарна сагласност) и решење СКН Лесковац бр.952-02-3-065-6890/2025 од 27.11.2025.године (спајање парцеле).

Провером испуњености формалних услова за поступање утврђено је да:

-Није достављен елаборат геодетских радова за подземне инсталације;

-Није достављен ПЗИ за хидротехничке инсталације;

-Није достављен енергетски пасош;

-У складу са одредбама чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25), приложени елаборат геодетских радова за објекат бр.952-065-14505/2025 од 25.02.2025.године, урађен од Геодетског бироа „Гео Јовић“ из Лесковца, достављен је на преглед РГЗ, Служби за катастар непокретности Лесковац, која је по извршеном прегледу, овом одељењу доставила обавештење бр. 952-04-065-834/2026 дана 13.02.2026.године, да елаборат садржи недостатке и да као такав није спроводљив.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл. 43. Правилника, то је на основу чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 45. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 од дана објављивања решења из става 1. Овог члана поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл. 43. ст. 2. тач. 6). овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл. 43. ст. 2. тач. 6. овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник