



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15498/26-02Ø
ROP-LES-24115-ISAW-3/2026
Датум: 02.04.2026. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, Трг револуције бр. 45, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023, 16/2024 и 16/2026) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, изградња фекалне канализационе мреже на КП бр.2041/2, 2040/14 (црпна станица) и 14301/1 КО Лесковац.

Укупна дужина канализационе мреже: цца 305,27m.

Канализациона мрежа Ø250mm: цца 297,31m, потисна канализациона мрежа: цца 7,96m, црпна станица: 2х6kw.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222311.

Предрачунска вредност радова 5.066.974,00 РСД.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-265/25-02, ROP-LES-24115-LOC-1/2025 од 30.12.2025. год. и Идејни пројекат изградње фекалне канализационе мреже бр. 02/02/2026 од фебруара 2026. године (главна свеска, пројекат конструкције, пројекат

хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од стране „Драфтинг еко“ ДОО Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.21.

Главни пројектант ИДП – Миша Стојковић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 Н650 14).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр. 9, поднео је дана 19.03.2026. године овом одељењу, преко пуномоћника ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, Трг револуције бр. 45, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи фекалне канализационе мреже на КП бр.2041/2, 2040/14 (црпна станица) и 14301/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15498/26-02, код АПР заведен под бројем ROP-LES-24115-ISAW-3/2026.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје бр.2244/2017-IV од 22.03.2017. године дато ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца од стране Градоначелника града Лесковца, доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију АПР у износу од 2.500,00 динара, локацијски услови бр. 353-265/25-02, ROP-LES-24115-LOC-1/2025 од 30.12.2025. год. и Идејни пројекат изградње фекалне канализационе мреже бр. 02/02/2026 од фебруара 2026. године (главна свеска, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација), урађен од стране „Драфтинг еко“ ДОО Лесковац, ул. Бабичког одреда бр.21, решење Градске управе града Лесковца, Одељења за заштиту животне средине бр.382-20/26-III-09 од 22.01.2026. године о давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења је дана 02.04.2026. године, сходно члану 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), утврдило да техничка документација - идејни пројекат, садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима ROP-LES-24115-LOC-1/2025, заводни бр.: 353-265/25-02 од 30.12.2025. године.

Сходно одредбама члана 135.став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), за изградњу комуналне инфраструктуре као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин. износ .95/18 и 38/19-ускл.дин.износ... и 109/25).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе на ж.р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.