



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-6230-LOC-1/2026

Заводни бр.: 353-143/26-02

Датум: 16.04.2026.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца, Виолете Крстић и Саше Крстић, село Бадинце, град Лесковац који је поднет преко пуномоћника – Жарка Љубића ПР „ИНКОПРОЈЕКТ ПЛАНИРАЊЕ”, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,09/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 38, став 1. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 91/2025), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Виолете и Саше Крстић, село Бадинце, град Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Жарка Љубића ПР „ИНКОПРОЈЕКТ ПЛАНИРАЊЕ” ,ул. Бранислава Нушића бр.3/5 за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредних производа и алата, спратности П, на КП бр. 761/1 и 762/1 КО Бадинце, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Виолете и Саше Крстић, село Бадинце, град Лесковац, обратио се овом органу дана 05.03.2026.године, преко пуномоћника – Жарка Љубића ПР „ИНКОПРОЈЕКТ ПЛАНИРАЊЕ” ,ул. Бранислава Нушића бр.3/5, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-6230-LOC-1/2026, заводни број 353-143/26-02, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредних производа и алата, спратности П, на КП бр. 761/1 и 762/1 КО Бадинце.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- пуномоћје;
- списак парцела;
- сагласност;
- идејно решење бр. 0 - 27/02/2026 урађено фебруара 2026 (0.Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре), од стране Жарка Љубића ПР „ИНКОПРОЈЕКТ ПЛАНИРАЊЕ” ,ул. Бранислава Нушића бр.3/5,оверено од стране главног и одговорног пројектанта Љубић Жарка, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 K945 12) који је и одговорно лице пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења бр. 0 - 27/02/2026 урађено фебруара 2026 (0.Главна свеска, 1.Пројекат архитектуре) од стране Жарка Љубића ПР „ИНКОПРОЈЕКТ ПЛАНИРАЊЕ”,ул. Бранислава Нушића бр.3/5 и утврдио је следеће недостатке:

1.Предметне парцеле налазе се у обухвату Просторног плана града Лесковца („Сл. гласник РС“, бр. 12/11), са наменом пољопривредно земљиште, ван граница генералног урбанистичког плана. У главној свесци и идејном решењу као плански основ наведен је *Генерални урбанистички план Лесковца* (Службени гласник града Лесковца,бр.35/22). Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је навести важећи плански основ;

2.Потребно је предметни објекат позиционирати у складу са правилима из важећег планског документа, Просторног плана града Лесковца („Сл. гласник РС“, бр. 12/11), којим је дефинисано **да минимална удаљеност објеката од државног пута I реда (магистралног пута) износи 20,0 m;**

3.Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је приложити катастарско-топографски план са наведеним датумом снимања;

4. У главној свесци,у табели Општи подаци о објекту и локацији, делу који се односи на приступ јавној саобраћајној површини, наведена је катастарска парцела државног пута КП бр. 987 КО Бадинце, док је у графичкој и текстуалној документацији идејног решења, прилаз парцели предвиђен са северне стране, преко парцеле КП бр. 424 КО Бадинце, до некатегорисаног пута који се налази на парцели бр. 982/1КО Бадинце.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.