



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15496/26-02

ROP-LES-8030-CPI-4/2026

15.04.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „NBA Commers“ доо из Београда ул. Благоја Паровића бр.19, поднетог на основу овлашћења од стране Мирослава Симеуновића из Новог Сада, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „NBA Commers“ доо из Београда ул. Благоја Паровића бр.19, за издавање грађевинске дозволе за изградњу соларне електране SE "NBA solar" снаге 800 kW на крову производне хале, објекат бр.1, спратности Пр са прикључним кабловским корисничким водом 10 kV и припадајућим оптичким синглмодним водом за прикључење соларне електране и изградња прикључно разводног постројења 10 kV и антенског стуба даљинске станице на КП бр. 2105 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

„NBA Commers“ доо из Београда ул. Благоја Паровића бр.19, поднео је дана 19.03.2026. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу соларне електране SE "NBA solar" снаге 800 kW на крову производне хале, објекат бр.1, заведен под бројем 351-15496/26-02 и код АПП-а под бројем ROP-LES-8030-CPI-1/2026.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 5.550,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавње решења у износу од 7.730,00 динара, локацијски услови бр. 353-302/24-02, ROP-LES-31637-LOCH-2/2025 од 07.11.2025. године, Пројекат за свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара, урађен од Бироа за пројектовање инжињеринг, техничке услуге „Електроинжињеринг „из Раковца, Извод из пројекта од марта 2026. године, урађен од Бироа за пројектовање инжињеринг, техничке услуге „Електроинжињеринг „из Раковца, Техничка контрола пројекта бр. ТК 02/2026 од марта 2026. године, урађен од „Контура агенција“ из Новог Сада и овлашћење.

Провером испуњености формалних услова за поступање утврђено је да је у листи непокретности за КП. бр. 2105 КО Лесковац у делу терети на објекту уписана извршна вансудска хипотека .

У усаглашеном захтеву потребно је у доставити сагласност хипотекарног повериоца.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.96/23).

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16.ст. 2 тач. 5. овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић дипл.инж.арх.

