



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15545/26-02

ROP-LES-1297-ISAW-2/2026

30.04.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стошић Горана из Лесковца, ул. Дубочица бр.5а, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Жикице Стојановића из Брестовца, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стошић Горана из Лесковца, ул. Дубочица бр.5а, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи одводног нисконапонског вода за прикључење складишног објекта (објекат бр.5) у ул. Симе Погачаревића бр.5, на КП бр.6223/6 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Стошић Горан из Лесковца, ул. Дубочица бр.5а, поднео је овом одељењу дана 07.04.2026. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Жикице Стојановића из Брестовца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-1297-ISAW-2/2026, код одељења заведен под бр.351-15545/26-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, локацијски услови бр. ROP-LES-1297-LOC-1/2026, 353-108/26-02 од 09.03.2026. године, идејни пројекат (главна свеска и

пројекат електроенергетских инсталација) од марта 2026. године, урађен од стране „ПИЛОТ ПРОЈЕКТИ 016“ из Лесковца, накнада за Централну евиденцију АПР у износу од 2.500,00 динара, републичка такса за подношење захтева у износу од 420,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 7.310,00 динара, градска административна такса у износу од 1.500,00 динара, решење Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд бр. 2561200-D.10.02-321150-25 од 28.10.2025. године, сагласност бр.УОП-I:11659-2025 од 05.12.2025. године, оверена од стране јавног бележника Десанке Марјановић и бр.УОП-II:1189-2026 од 06.04.2026. године, оверена од стране јавног бележника Милоша Соколовића из Лесковца.

Одредбама чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023 и 33/2026) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев и идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.26. ст.2 тач.7)- 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су прибављени ван обједињене процедуре, те да ли је доставио изјаву главног пројекатанта да је идејни пројекат усклађен са тим условима, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.26.ст.2.тач.3 овог правилника. Такође, надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим у случају изградње или доградње секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкције, адаптације и санације јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Увидом у приложени захтев и техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. Сходно одредбама члана 48 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) потребно је приложити геодетску подлогу коју чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом;
2. Није приложено решење о давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења;
3. Није приложен уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре у складу са решењем Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лесковац, бр.2561200-D.10.02-321150-25 од 28.10.2025. године. Сходно уговору дефинисати у усаглашеном захтеву ко је инвеститор а ко је финансијер.

Увидом у прибављену листу непокретности од 08.04.2026. године, утврђено је да се део КП.бр. 6223/6 КО Лесковац налази у јавној својини града Лесковца и да је неопходно прибавити сагласност градског правобраниоца.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и 33/2026).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и 33/2026) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл.26. ст.2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27.ст.10.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023 и 33/2026) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Катарина Марјановић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.

