



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-15125-LOC-1/2026

Заводни бр.: 353-189/26-02

Датум: 20.05.2026.год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву подносиоца "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, који је поднет преко пуномоћника – NEXTERE ДОО Братимловце, ул. Гагаринова бр. 14, овлашћеног од стране ЦЕНТАР ПАРК д.о.о. ул Косте Стаменковића бр. 2, Лесковац и Миловановић Бора ПР ПАРК, Ул. краља Петра Првог бр. 1, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/2023 и 91/25) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, који је поднет преко пуномоћника – NEXTERE ДОО Братимловце, ул. Гагаринова бр. 14, овлашћеног од стране ЦЕНТАР ПАРК д.о.о. Лесковац, ул Косте Стаменковића бр. 2 и Миловановић Бора ПР ПАРК, Ул. краља Петра Првог бр. 1, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу недостајућих ЕЕО за потребе прикључења на ДСЕЕ вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 5931/4 Ко Лесковац, Град Лесковац, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, обратила се овом органу дана 13.05.2026.године, преко пуномоћника – NEXTERE ДОО Братимловце, ул. Гагаринова бр. 14, овлашћеног од стране ЦЕНТАР ПАРК д.о.о. Лесковац, ул Косте Стаменковића бр. 2, Лесковац и Миловановић Бора ПР ПАРК Лесковац Ул. краља Петра Првог бр. 1, Лесковац, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-15125-LOC-1/2026, заводни број 353-189/26-02, за издавање локацијских услова за изградњу недостајућих ЕЕО за потребе прикључења на ДСЕЕ вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 5931/4 КО Лесковац, Град Лесковац.

Уз захтев је приложено:

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- пуномоћје;

- овлашћење;
- катастарско-топографски план у .dwg формату;
- геодетски снимак постојећег стања-скица посебног дела;
- пројектни задатак;
- уговор о изградњи недостајућих ЕЕО број 2581200-Д.10.02.-60859/2-26;
- услови за пројектовање и прикључење број 2540400-Д.10.02-553749-23 од 03.01.2024.год;
- идејно решење бр. 0-0604/2026 урађено априла 2026. (0.Главна свеска бр. 0-0604/2026, 2/1 Пројекат грађевинских конструкција бр. 2-1-0604/2026 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-0604/2026), урађено од стране NEXTERE ДОО Братмиловце,ул. Гагаринова бр. 14, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Миодраг Јовановић, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 Н157 09) и Мирјана Пејчић, одговорног лица пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2023), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног идејног решења 0-0604/2026 урађено априла 2026. (0.Главна свеска бр. 0-0604/2026, 2/1 Пројекат грађевинских конструкција бр. 2-1-0604/2026 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-0604/2026), урађено од стране NEXTERE ДОО Братмиловце,ул. Гагаринова бр. 14 и утврдио је следеће недостатке:

1. Сходно члану 3, став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, бр. 96/23 и 33/26) потребно је приложити ситуациони план, **геопозициониран у државном координатном систему**, како би се извршила провера усклађености са планским документом и дигиталним катастарским подлогама;
2. Потребно је приложити геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози у .пдф формату, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом;
3. Идејно решење потребно је допунити списком парцела сходно члану 36. став. 2 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
4. У идејном решењу и предметном захтеву наведена врста радова је нова градња. Увидом у садржину идејног решења утврђено је да је предвиђена реконструкција трафостанице.Сходно горе наведеном, приликом подношења усаглашеног захтева потребно је прецизирати све врсте предвиђених радова. Такође, потребно је навести парцеле преко којих је планирано полагање новопроектваног 10кV кабла;
5. Потребно је прецизирати катастарске парцеле преко којих је планирана изградња новог калбловског вода и парцеле преко којих већ постоје изграђене 10кV инсталације и ускладити положај планиране инсталације са правилима из важећег планског документа- Плана генералне регулације 4 (Сл- гласник града Лесковца бр.11/14) у коме је дефинисано да су у **оквиру уличних коридора дати услови за изградњу и полагање** јавне инфраструктуре (саобраћајне, водопривредне, **електроенергетске**, гасоводне и телекомуникационе), као и да је потребно ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0.5м од темеља објеката и 1.0м од коловоза по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
6. Потребно је прецизирати јавну саобраћајну површину са које је планиран прилаз трафостаници;
7. У графичкој документацији свеске 2/1. Пројекта грађевинских конструкција, тачно прецизирати обухват пројекта (диспозицију трафостанице у објекту, будући да је шрафуром обухваћена и просторија означена бројем 9 – остава), затим, потребно је дати упоредни приказ постојећег и новопланираног стања, као и означити линију пресека кроз трафостаницу. На пресецима назначити висинске коте просторије;

8. Сходно одредбама члана 25. став 14 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) којим је дефинисано да у случају извођења радова на постојећим објектима графичка документација садржи цртеже простора обухваћеног радовима, на којима су упоредно приказане промене на постојећем објекту и новопроектвано стање (руши се - зида се), потребно је приложити одговарајући графички прилог;
9. Табелу главне свеске 0.6 допунити податком о правном лицу које је израдило техничку документацију сходно Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, неупуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), одлучено као у диспозитиву

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједиње процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач

Радмила Горуновић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.