



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15628/26-02

ROP-LES-15016-ISAW-1/2026

25.05.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Трајковић Зорице [REDACTED] и Трајковић Зорана [REDACTED] [REDACTED] из Лесковца, ул. Лепше Стаменковић бр.91а, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Младеновић Војислава из Лесковца, ул. Благоја Николића бр.41, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25), чл.4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.87/23, бр.16/24 и бр.16/2026), чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ** Трајковић Зорици [REDACTED] и Трајковић Зорану [REDACTED] из Лесковца, ул. Лепше Стаменковић бр.91а, извођење радова на изградњи ограде на КП бр.1587 КО Доње Синковце.

Укупна дужина ограде 54,78м. Предрачунска вредност објекта 400.000,00 динара.

Површина КП бр.1587 КО Доње Синковце је 1492м<sup>2</sup>.

Саставни део овог решења је идејни пројекат ограде бр.11-05/26 од маја 2026. године урађен од ГЗР "Младеновић-инжењеринг" Лесковац, ул. Благоја Николића бр.41. Главни пројектант ИДП-а Љубомир Тонић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститори су дужни да пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

#### О б р а з л о ж е њ е

Трајковић Зорица и Трајковић Зоран из Лесковца, ул. Лепше Стаменковић бр.91а, поднели су дана 12.05.2026. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Младеновић Војислава из Лесковца, ул. Благоја Николића бр.41, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-15016-ISAW-1/2026, код одељења заведен под бр.351-15628/26-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења и идејни пројекат оградe бр.11-05/26 од маја 2026 године урађен од ГЗР "Младеновић – инжењеринг" Лесковац, ул. Благоја Николића бр.41.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 25.05.2026. године да идејни пројекат садржи све потребне податке и да је у складу са са Планом генералне регулације 19 – „ Доње Синковце“ („Службени гласник града Лесковца“, бр. 18/15).

Према подацима прибављеним од РГЗ, СКН Лесковац односно увидом у листу непокретности за КО Доње Синковце од 15.05.2026. године, утврђено је да је предметна КП бр.1587 КО Доње Синковце, евидентирана у приватној својини Трајковић Зорице и Трајковић Зорана из Лесковца, ул. Лепше Стаменковић бр.91а, заједничка својина супружника.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97 Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука

УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25).

Инвеститори су уз затев доставили доказ о уплати републичке административне такса за подношење захтева и доношење решења (износ од 1.020,00 динара), доказ о уплати градске административне такса за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (2.500,00 динара).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25), као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: инвеститорима, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.

