



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15551/26-02

ROP-LES-11054-ISAW-1/2026

27.05.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Митровић Предрага из Лесковца, ул. Прва бр.5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Митровић Предрага из Лесковца, ул. Прва бр.5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији помоћног објекта у габаритима и волумену на КП бр.3111 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Митровић Предраг из Лесковца, ул. Прва бр.5, поднео је овом одељењу дана 08.04.2026. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-11054-ISAW-1/2026, код одељења заведен под бр.351-15551/26-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, накнада за Централну евиденцију АПР у износу од 2.500,00 динара, републичка такса за подношење захтева у износу од 420,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 600,00 динара, градска административна такса у износу од 1.500,00 динара, идејни пројекат (главна свеска и пројекат архитектуре) од априла 2026. године, урађен од „Фарос-инжењеринг“ из Лесковца.

Одредбама чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023 и 33/26) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев и идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.26. ст.2 тач.7)- 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су прибављени ван обједињене процедуре, те да ли је доставио изјаву главног пројекатанта да је идејни пројекат усклађен са тим условима, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.26.ст.2.тач.3 овог правилника. Такође, надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим у случају изградње или доградње секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкције, адаптације и санације јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Увидом у приложену техничку документацију, техничко лице овог одељења је дана 25.05.2026. године, утврдило следеће недостатке:

- 1) У таблицама графичких прилога – ситуациони план са основом приземља, ситуациони план са основом кровне равни, ситуациони план са паркингом и ситуациони план – синхрон план, у постојећем и новопројектованом стању, погрешно су наведени одговорни пројектант и инвеститор.
- 2) Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Прилог 13, тачка 12) за радове на реконструкцији потребно је: – идејни пројекат архитектуре, односно пројекат којим се одређује објекат у простору, са приказом стања које је утврђено на основу архивског пројекта, уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат, или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, за објекте, односно део објекта који је обухваћен радовима. Имајући у виду да је предметни помоћни објекат уписан по Закону о озакоњењу објеката, потребно је приложити техничку документацију из поступка озакоњења предметног објекта.
- 3) Према члану 3. став 4. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ бр. 96/23), потребно је приложити ситуациони план у .dwg или .dxf формату (геопозициониран у државном координатном систему).
- 4) У пројекту архитектуре, на насловној страни је погрешно наведен број предметне парцеле.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и 33/26).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и 33/26) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл.26. ст.2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27.ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023 и 33/26) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Катарина Марјановић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Шеф одељења

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Жељко Павловић, дипл. инж.арх.