

Република Србија
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа за урбанизам,
и стамбено-комуналне послове
Број предмета: ROP-LES-116-LOC-1/2016
Заводни број: 353-124/16-02
28.01.2016.год.

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поступајући по захтеву "БГ Инвест", д.о.о. Београд, Ул. Небојшина 20, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 "Сл. гласник РС" 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "БГ Инвест", д.о.о. Београд, Ул. Небојшина 20, за издавање локацијских услова за изградњу радио базне станице "Рајно поље" - ЛЕ41, ЛЕУ41, Лесковац на КП бр. 5989 КО Рајно поље, Лесковац, због недостатка у садржини достављеног идејног решења.

"БГ Инвест", д.о.о. Београд, Ул. Небојшина 20, дана 22.01.2016.године, обратио се овој Управи, захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за изградњу радио базне станице "Рајно поље" - ЛЕ41, ЛЕУ41, Лесковац на КП бр. 5989 КО Рајно поље, Лесковац.

Уз захтев је приложено Идејно решење бр. 1022/IDR - REV03 од децембра 2015.год. урађено од стране "БГ Инвест", д.о.о. Београд, Ул. Небојшина 20, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 23/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке, који се огледају у следећем:

У табели општи подаци о објекту и локацији, иза наведеног типа објекта недостаје податак о врсти радова: (нпр. нова градња, доградња, реконструкција, промена намене, адаптација, инвестиционо одржавање и сл.) а у делу назив просторног односно урбанистичког плана и место уписани су погрешни подаци.

У склопу главне свеске Идејног решења недостају подаци о пројектантима - попуњен образац бр. 0.4 из прилога бр.1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015).

Садржај техничке документације Идејног решења није у складу са обрасцем бр. 0.3 из прилога бр. 1 - Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015).

Део пројекта није урађен по садржини из прилога бр. 9 наведеног правилника – потребно је да садржи: насловну страну, садржај дела пројекта, решење о одређивању одговорног пројектанта (дела пројекта), изјаву одговорног пројектанта (дела пројекта), текстуалну документацију, нумеричку и графичку документацију.

Поред напред наведених недостатака недостаје и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце на свим деловима техничке документације сходно члану 3. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Предметна КП бр. 5989 КО Рајно Поље налази се у зони пољопривредног земљишта у оквиру Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11) где за предметни објекат важе следећа правила грађења за мобилну телефонију:

Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m². Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља антенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објекат мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3m до најближе јавне саобраћајнице. За локацију објекта мобилне телефоније обавезно се прибављају сагласности од Дирекције цивилног ваздухопловства, Завода за заштиту споменика културе и Електродистрибуције; код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

Сходно Просторном плану града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11) минимално растојање објеката од граница суседних парцела је 1/2 висине објекта, у противном потребно је обезбедити сагласност суседа. У ситуацији Идејног решења није испоштовано минимално растојање антенског стуба висине 18,00m од граница свих суседних парцела.

На основу члана 21. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) на пољопривредном земљишту могу се градити инфраструктурни објекти уз сагласност надлежног министарства.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Начелник

Јасминка Миленковић, дипл. прав.

Žikica Stojanović
209694152-0906981740024

Digitally signed by Žikica
Stojanović
209694152-0906981740024
Date: 2016.01.28 15:02:47
+01'00'