



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15762/26-02

ROP-LES-11610-IUP-9/2026

28.07.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање употребне дозволе, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о употребној дозволи за зграду месне заједнице "Доње Крајинце" и водонепропусну септичку јаму на КП бр.2039 КО Доње Крајинце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је дана 03.07.2026. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-11610-IUP-9/2026, код одељења заведен под бр.351-15762/26-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.500,00 динара), елаборат геодетских радова за објекат бр.952-065-100053/24 од 20.11.2024. године израђен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, елаборат геодетских радова за инсталације бр.956-308-4770/2023 израђен од "Гео Мап СПЛ" Лесковац, решење РГЗ, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар бр.952-02-10-065-55669/2024 од 06.11.2024. године о утврђивању кућног броја, уговор о услугама вршења техничког прегледа за изграђене објекте високоградње од маја 2022. године закључен са биро-ом за пројектовање ИМС пројект Ниш, извештај Комисије са предлогом о утврђивању подобности објекта за употребу и записником од фебруара 2025. године, техничка документација урађена од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска ПИО и пројекат за извођење), енергетски пасош бр.ЕР000795975 урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац од 10.12.2024. године са роком важења до 10.12.2034. године (регистрован у Цреп-у).

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка 6 овог правилника.

Поступајући по захтеву а у складу са одредбама чл.158.ст.18 Закона о планрању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23, бр.91/25) приложени елаборат за инсталације достављен је дана 10.07.2026. године на преглед РГЗ, Сектору за катастар непокретности, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање. По извршеном прегледу истог овом одељењу враћено је обавештење бр.956-03-308-2757/2026 од 10.07.2026. године да елаборат није спроводив.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 630,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.