



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15678/26-02

ROP-LES-40770-ISAW-4/2026

Датум: 20.08.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора Коцић Петра из с. Орашац, Лесковац, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца, одговорног лица „Станковић-ижењеринг“ ДОО из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.95, за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл.8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, бр.52/21, 62/23 и 91/25), чл. 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму, садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 16/24 и 16/26), чл. 27. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/23 и 33/2026) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Коцић Петру из с.Орашац, Лесковац, [REDACTED], изградња прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије хидрофорске кућице у с. Орашац, на КП бр. 554 КО Орашац (траса прикључка преко КП бр. 725, 553 и 554, све КО Орашац).

Укупна дужина кабловског вода: 289m, димензије рова за кабловски вод: 0,4x0,8m, нисконапонски кабал типа PP00-A 4x25mm²/1kV.

Објекат категорије: Г, класификационе ознаке: 222410.

Предрачунска вредност радова: 602.291,20 РСД.

Саставни део овог решења су:

-локацијски услови број ROP-LES-40770-LOCH-2/2026, заводни број 353-339/25-02 од 27.04.2026.године и

-Идејни пројекат бр.74/25-ИДП од маја 2026 године урађен од стране „Станковић-ижењеринг“ ДОО из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.95 (чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација).

Главни пројектант ИДП: Срђан Станковић, дипл.ел.инж. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата одобрење за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Коцић Петар из с.Орашац, Лесковац, поднео је дана 05.06.2026. године овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова ближе описан у диспозитиву решења, заведен под бројем 351-15678/26-02, ROP-LES-40770-ISAW-4/2026. Захтев је поднет преко пуномоћника Предрага Станковића из Лесковца, одговорног лица „Станковић-ижењеринг“ ДОО из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.95.

Уз захтев инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијске услове број ROP-LES-40770-LOCH-2/2026, заводни број 353-339/25-02 од 27.04.2026.године, Идејни пројекат бр.74/25-ИДП од маја 2026 године урађен од стране „Станковић-ижењеринг“ ДОО из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.95 (чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација), решење Градске управе града Лесковца, Одељења за заштиту животне средине бр.382-59/26-III-09 од 05.06.2026. године о давању сагласности на План управљања отпадом од грађења и рушења и сагласност Цветковић Новице из Лесковца за извођење предметних радова, оверена дана

04.05.2026. године код јавног бележника Милоша Соколовића у Лесковцу под бројем: УОП- I:1913-2026.

Сходно члану 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр. 96/2023 и 33/26), техничко лице овог одељења је увидом у приложену документацију утврдило усклађеност идејног пројекта са локацијским условима број ROP-LES-40770-LOCH-2/2026, заводни бр.353-339/25-02 од 27.04.2026.год.

Увидом у податке прибављене електронским путем из базе катастра непокретности РГЗ-а дана 20.08.2026. године ово одељење је утврдило следеће: КП бр. 554 КО Орашац евидентирана је у приватној својини подносиоца захтева Коцић Петра у уделу 1/1, док је КП бр. 725 КО Орашац евидентирана у приватној својини Цветковић Новице у уделу 1/1, из ког разлога је и достављена напред наведена сагласност за извођење предметних радова. Доказ о одговарајућем праву на земљишту за катастарску парцелу бр. 553 КО Орашац није прибављен сходно одредбама чл.135. ст.7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, и 37/19-др.закон, 9/20, бр. 52/21, бр.62/23 и 91/25) којим је прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, исти не доставља.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредби чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, 62/23 и 91/25).

Уз захтев су приложени: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.500,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.730,00).

Како је уз захтев поднета сва потребна документација из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) као и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26), то је на основу чл.27.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и 91/25) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 610,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.