

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам,
комунално-стамбене послове
Број: 351-8711/16-02
ROP-LES-655-IUP-1/2016
23.02.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Апостоловић Верице из Лесковца ул. Максима Ковачевића бр. 12, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 ,24/11, 121/12,132/14 и 145/15), и члана 192. Закона о општем управном поступку, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Апостоловић Верице из Лесковца ул. Максима Ковачевића бр. 12, за издавање решења о употребној дозволи за изведене радове на проширењу излога постојећег пословног објекта у Лесковцу у ул. Булевар Ослобођења, на КП. бр. 5507/1 КО Лесковац, (раније КП бр.2602/1 КО Лесковац).

Записник о извршеном техничком прегледу сачињен дана 09.02.2016. године и Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта на КП. бр. 5507/1 КО Лескова, урађен од Геодетског бироа „Јовић Неша“ ДОО из Лесковац , саставни су део овог решења.

Образложење

Апостоловић Верица из Лесковца ул. Максима Ковачевића бр. 12, поднела је захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на проширењу излога постојећег пословног објекта у Лесковцу у ул. Булевар Ослобођења, на КП. бр. 5507/1 КО Лесковац, (раније КП. бр.2602/1 КО Лесковац). заведен под бројем 351-8711/16-02 дана 11.02.2016. године.

Захтев је по овлашћењу од 10.02.2016.године, поднет од стране Славољуб Станковића као заступника ДОО "Станковић инжињеринг., из Лесковца.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење од 10.02.2016. године, доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за АПР, решењу о грађевинској дозволи бр. 351-164/98-02 од 30.09.1998. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта на КП. бр. 5507/1 КО Лескова, урађен од Геодетског бироа „Јовић Неша“ ДОО из Лесковац у коме је утврђено да на објекту не постоје прикључци надземних и подземних инсталација, листа непокретности бр. 18279 од 11.03.2014. године, записник Комисије о извршеном техничком прегледу сачињен дана 09.02.2016. године и изјаву лица која је вршило стручни надзор са извођачем радова да је изведено стање једнако пројектованом.

Решењем о грађевинској дозволи бр. 351-164/98-02 од 30.09.1998. године, одобрено је проширење излога постојећег пословног објекта – комисиона,, које мора бити изведено као монтажно, на период од пет година.

Чланом 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 ,24/11, 121/12,132/14 и 145/15), предвиђено је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или за део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Имајући у виду напред наведено, проширени део излога постојећег пословног објекта – комисиона не представља техничко-технолошку целину и као такав се не може самостално користити, а како се не може применити члан 4. став 2. Закона о озакоњењу објекта ("Сл. гласник РС" бр. 96/15), то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре -Јабланички управни округ. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл. правник

По овлашћењу Начелника

Žikica
Stojanović
209694152-09 81740024
06981740024

Digitally signed by
Žikica Stojanović
209694152-09069
81740024
Date: 2016.02.25
15:08:22 +01'00'