



ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ГРАДА ЛЕСКОВЦА

На основу члана 53а Закона о измени и допуни Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13 УС, 132/14) издаје:


ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ПОЛАГАЊЕ ПРИКЉУЧНОГ НИСКОНАПОНСКОГ КАБЛА-напајање стамбених објеката на КП бр. 2988/5 и 2998/8 КО Лесковац

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ	Број предмета; датум	353-371/15-02 од 09.12.2015.год.
	Број и датум издавања услова	353-371/15-02 од 05.02.2016.год.
	Предмет	Локацијски услови за полагање прикључног нисконапонског кабла – напајање стамбених објеката у улици Мишаеској на КП бр. 2998/8 и 2988/5 КО Лесковац
	Категорија објекта/ класификациона ознака	„Г“ / 222410-локални електрични водови
	Катастарско стање и приложена документација	Копија катастарског плана водова бр.956-01-77/2015 од 14.12.15. Идејно решење бр. 353-1 (ИДР) од децембра 2015.год
	Адреса локације – место, улица и број изградње	Лесковац, ул. Мишарска
	Плански основ	ПГРЗ, блок 32
	Намена:	Обезбеђење електричне енергије
	Постојећа намена земљишта	Грађевинско земљиште

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	Планирана намена парцеле	Комунална инфраструктура		
	Начин привођења намени	Изградња објекта	Да	
		Подземно и надземно полагање каблова и замена постојећег дрвеног стуба специјалним стубом	Да	
	индекс изграђености	/		
	индекс заузетости %	/		
	Намена објекта	Пренос електричне енергије		
	Спратност	/		
	Садржај објекта	Етапност у изградњи	Подземно полагање кабла од ТС 10/0,4 kV „Милан Топлица“ до новог НН стуба у раскрсници ул. Мишарске и Димитрија Туцовића у дужини 124 m. По постојећој ваздушној мрежи полаже се СКС кабл у дужини од 70 m. На парцели КП бр. 3010 заменити постојећи НН стуб новим специјалним стубом. Са овог стуба предвиђа се прелаз у подземни вод до мерних ормана на КП бр. 2998/8 КО Лесковац	
		Карактер	стални	
	Регулациона линија	/		
	Грађевинска линија	/		
	Коте	кота терена	Задржава се све постојеће коте	
	Положај на објекту	према идејном решењу бр. 353-1-ИДР од децембра 2015. год.		
	Пресек каблова и материјал	према идејном решењу бр. 353-1-ИДР од децембра 2015. год.		
	Конструкција	Бетонски стуб (тзв. Специјални стуб)		
Услови прикључења на инфраструктуру и обезбеђење прикључака	Водовод	Према условима ЈКП „Водовод“ Лесковац. Посебну пажњу обратити на хоризонтална одстојања енергетског објекта и водоводне и канализационе постојеће мреже према посебним условима бр. 352-67/15-1 од 15.12.2015.год		
	Телекомуникација	Према условима „Телекома Србије“ а.д. бр. 7157-472563/2-2015 од 28.12.2015. год. Пре почетка радова посебну пажњу обратити на постојеће ТК објекте и каблова.		
	Електроенергетске инсталације	Прикључење на електродистрибутивну мрежу извршити у свему према обавештењу које је инвеститор добио у поступку приуђивања услова имаоца јавних овлашћења и то : -техничких услова за прикључење на дистрибутивни		



		електроенергетски систем бр. 295176/2 од 23.12.2015. год и -допуну услова за пројектовање и прикључење бр. 2864/2 од 18.01.2016. год. Потребно је обезбедити једновремену снагу за оба стамбена објекта 2x(22,08+27,60)кW
Остали услови		Пре почетка радова обавестити имаоце јавних овлашћења обзиром да на траси постоје објекти имаоца јавних овлашћења. За КП бр. 2853, 2969, 3000/1, 3000/2 и 3010 КО Лесковац, пре подношења захтева за грађевинску дозволу прибавити сагласност власника парцела. Захтев за издавање грађевинске дозволе за полагање прикључног нисконапонског кабла до мерне група подноси ЕПС а ос мерне групе сам инвеститор
Рок важења локацијских услова		Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека рока важења грађевинске дозволе, односно мишљења имаоца јавних овлашћења.
На основу чл. 42 Закона о измени и допуни закона о планирању и изградњи		На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова или у року од 30 дана од дана објављивања
Такса:		Такса за израду услова наплаћена је у износу $0,3\% * 950.000,00 = 2.850,00$ динара на основу Одлуке о градским административним таксама (службени гласник града Лесковца 222/15)
Обрађивач	Шеф одсека	Начелник
Стојановић Сребрн. дипл. инг. грађ. 	Стојановић Жикица, дипл. инж. 	Миленковић Јасминка, дипл. правник 