



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15864/26-02

ROP-LES-12985-IUPH-12/2026

16.09.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца ул. Пана Ђукића 9-11, поднетог на основу овлашћења и пуномоћја од стране Бојана Стошића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 43-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића 9-11, употреба резервоара Печењевце на КП бр. 2143/2 КО Печењевце и доводног ценовода до северног крака регионалног водосистема "Барје" на КП бр.7170, 7175, 3803, 2142/4, 2143/1, 2143/2 КО Печењевце, по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-17556/22-02-02, ROP-LES-12985-CPI-2/2022 од 21.07.2022. године, потврди пријаве градње бр. 351-15444/23-02, ROP-LES-12985-WA-3/2023 од 22.03.2023. године, решењу бр. 351-15569/26-02, ROP-LES-12985-CPI-8/2026 од 21.04.2026. године (измена решења о грађевинској дозволи), потврди пријаве градње бр. 351-15839/26-02, ROP-LES-12985-WA-10/2026 од 11.08.2026. године и Пројекту за извођење бр. 1282 са главном свеском изведеног објекта од јуна 2026. године, урађена од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска ПЗИ, пројекат конструкције ПЗИ и пројекат хидротехничких инсталација ПЗИ).

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222220 (учешће у укупној површини објекта 95%) и класификационе ознаке 222210 (учешће у укупној површини објекта 5%).

Извештај о техничком прегледу објекта бр. 803/2026 од 17.08. 2026. године, урађен од Водопривредног грађевинског предузећа „Нискоградња“ из Смедерева и елаборат

геодетских радова бр.956-308-30945/2023 од 09.12.2023.године, урађен од Геодетске организације "Гео Морава" из Велике Планае, саставни су део решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

## **Образложење**

Град Лесковац ул. Пана Ђукића 9-11, поднео је овом одељењу дана 02.09.2026. године, усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за резервоар Печењевце на КП бр.2143/2 КО Печењевце и доводни цевовод до северног крака регионалног водосистема "Барје" на КП бр.7170, 7175, 3803, 2142/4, 2143/1, 2143/2 КО Печењевце, заведен под бројем 351-15864/26-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-12985-IUP-11/2026. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења бр. 351-15864/25-02, ROP-LES-12985-IUP-11/2026 дана 28.08.2026. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.500,00 динара), изјава извођача радова за отпад, уговор - услуге вршења техничког прегледа за изграђене објекте водовода и канализације закључен са "Нискоградња" доо Смедерево од априла 2026. године, Пројекат за извођење бр. 1282 са главном свеском изведеног објекта од јуна 2026. године, урађена од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска ПЗИ, пројекат конструкције ПЗИ и пројекат хидротехничких инсталација ПЗИ), изјава главног пројектанта, Извештај о техничком прегледу објекта бр. 803/2026 од 17.08. 2026. године, урађен од Водопривредног грађевинског предузећа „Нискоградња“ из Смедерева и елаборат геодетских радова бр. 956-308-30945/2023 од 09.12.2023.године, урађен од Геодетске организације "Гео Морава" из Велике Планае и изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова од јуна 2026.године.

Инвеститор Град Лесковац ул. Пана Ђукића 9-11, на основу уговора, поверава вршење техничког прегледа објекта Водопривредном грађевинском предузећу „Нискоградња“ из Смедерева, који на основу одлуке за чланове комисије именује Јована Николића дипл.инг.грађ. (број лиценце 413 3404 03) – председник комисије, Борислава Јовановића дипл.инг.маш. (број лиценце 430 3314 03)- члан комисије и Владимира Панчића дипл. инж.грађ. (број лиценце 413 3693 03)- члан комисије, који у извештају бр. 803/2026 од 17.08. 2026. године, констатовали да су изведени радова на изградњи резервоар Печењевце на КП бр.2143/2 КО Печењевце и доводног цевовода до северног крака регионалног водосистема "Барје" на КП бр.7170, 7175, 3803, 2142/4, 2143/1, 2143/2 КО Печењевце у потпуности завршени у складу са решењем о грађевинској дозволи, да није дошло до одступања у положају, облику и димензијама објекта. На основу наведеног комисија за технички преглед предложила је Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе за исте, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да су објекту завршени и да се могу користити у предвиђеној намени.

У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20,52/21 и 62/23), ово одељење је доставило на преглед, Елаборат геодетских радова, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање, које је обавештењем бр. 956-03-308-3646/2026 дана 14.09.2026.године, утврдило да је елаборат спроводљив.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића 9-11, за изградњу предметних објеката дана 21.07.2023. године, издато решење о грађевинској дозволи бр. 351-17556/22-02-02, ROP-LES-12985-CPI-2/2022 по коме је потврђена пријава градње бр. 351-15444/23-02, ROP-LES-12985-WA-3/2023 дана 22.03.2023. године и да је дана 21.04.2026.године, измењена грађевинска дозвола решењем бр. 351-15569/26-02, ROP-LES-12985-CPI-8/2026 по којем је потврђена пријава градње бр. 351-15839/26-02, ROP-LES-12985-WA-10/2026.

Грађевинска инспекција дала је дана 15.08.2023.године, обавештење бр. 354-59/23-07, да су изграђени темељи резервоара у складу са локацијским условима и пројектном документацијом, а дана 06.10.2023. године, обавештење бр. 356-59/23-07, да су изведени радови на резервоару у конструктивним смислу у складу са пројектном документацијом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл.44. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) као и чл.46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26), донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о улати таксе за ЦЕОП (износ 2.090,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-ускл.дин.износ, 55/12-ускл.дин, износ ..95/18 и 38/19-ускл.дин.износ).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 630,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Шеф одељења

Душанка Здравковић, дипл.правник

Жељко Павловић дипл. инж.арх.

