



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15792/26-02

ROP-LES-22979-IUP-14/2026

18.09.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву „Електродистрибуције Србије“ [REDACTED] доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 поднетог на основу овлашћења и пуномоћја од стране Марије Љубић овлашћеног лица Бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чл. 43-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23 и 33/26), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ „Електродистрибуција Србије“ [REDACTED] доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, употреба МБТС 10/0,4кВ, 250кВА „Грделички пут“ са прикључним кабловским водом 10кВ на КП. бр. 3189/3 и 2093/1 КО Мрштане, по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-16683/24-02, ROP-LES-22979-ISAWHA-4/2024 од 15.11.2024. године, потврди пријаве градње бр. 351-15570/26-02, ROP-LES-22979-WA-11/2026 од 21.04.2026. године и Идејни пројекат бр. 24-02 од октобра 2024. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроинсталација), урађен од Предузећа за производњу, трговину и услуге „Гат“ Д.О.О. из Новог Сада.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420 (учешће у укупној површини објекта 95%) и класификационе ознаке 222210 (учешће у укупној површини објекта 5%).

Извештај о техничком прегледу објекта бр. 09/07/2026 од 09.07. 2026. године, урађен од Бироа за извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“, из Лесковца и елаборат геодетских радова бр. 956-065-60947/2026 од 03.07.2026. године, урађен од Геодетске организације “Раденко премер “ из Лесковца, саставни су део решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

О б р а з л о ж е њ е

„Електродистрибуција Србије“ [REDACTED] доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднео је овом одељењу дана 22.07.2026. године, захтев за издавање употребне дозволе за употребу МБТС 10/0,4кВ, 250кВА „Грделички пут“ са прикључним кабловским водом 10кВ на КП. бр. 3189/3 и 2093/1 КО Мрштане, заведен под бројем 351-15792/26-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-22979-IUP-14/2026.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.500,00 динара), републичка административна такса за издавање решења и подношење захтева (износ 25.650,00 динара), уговор о вршењу техничког прегледа бр. 07/07/2026 од 07.07.2026.године, Идејни пројекат бр. 24-02 од октобра 2024. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроинсталација), урађен од Предузећа за производњу, трговину и услуге „Гат“ Д.О.О. из Новог Сада, главна свеска изведеног објекта од јула 2026. године, урађена од Предузећа за производњу, трговину и услуге „Гат“ Д.О.О. из Новог Сада, извештај о техничком прегледу објекта бр. 09/07/2026 од 09.07. 2026. године, урађен од Бироа за извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“ из Лесковца, елаборат геодетских радова бр.956-065-60947/2026 од 03.07.2026.године ,урађен од Геодетске организације “Раденко премер “ из Лесковца и изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова од јула 2026.године.

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ доо Београд,ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, на основу уговора, поверава вршење техничког прегледа објекта Бироу за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“ из Лесковца, који на основу одлуке за чланове комисије именује Спасоја Ђорђевића дипл.инг.арх. (број лиценце 210 A0090119) – председник комисије, Верица Јанковић дипл.инг.ел. (број лиценце 350 6108 03)- члан комисије, који у извештају бр. 09/07/2026 од 09.07. 2026. године, констатовали да су изведени радова на изградњи МБТС 10/0,4кВ, 250кВА „Грделички пут“ са прикључним кабловским водом 10кВ на КП. бр. 3189/3 и 2093/1 КО Мрштане у потпуности завршени у складу са решењем о грађевинској дозволи, да није дошло до одступања у положају, облику и димензијама објекта. На основу наведеног комисија за технички преглед предложила је Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе за исте, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да су објекту завршени и да се могу користити у предвиђеној намени.

У складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20,52/21 и 62/23), ово одељење је доставило на преглед, Елаборат геодетских радова, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање, које је обавештењем бр. 956-03-308-3543/2026 дана 07.09.2026.године, утврдило да је елаборат спроводљив.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору за изградњу предметних објеката дана 15.11.2024. године, издато решење о одобрењу за изградњу бр. 351-16683/24-02, ROP-LES-22979-ISAWH-4/2024 по коме је потврђена пријава градње бр. 351-15570/26-02, ROP-LES-22979-WA-11/2026 дана 21.04.2026. године.

Грађевинска инспекција дала је дана 15.05.2026.године, обавештење бр. 354-216/26, да су изграђени темељи МБТС у складу са локацијским условима и пројектном документацијом, а дана 10.06.2026.године, обавештење бр. 354-216/26, да су изведени радови у конструктивним смислу у складу са пројектном документацијом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формалне услове из чл.44. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) као и чл.46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и издавање решења (износ од 25.650,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 1.500,00 динара на žиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 23-058-05766, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7 (Сл.гласник Града Лесковца бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 630,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић дипл. инж.арх.