



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15718/26-02

ROP-LES-20152-ISAW-1/2026

30.09.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Симић Радомира из Лесковца, ул. Станоја Главаша бр.197, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21, бр.62/23, бр.91/25 и бр.80/26) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Симић Радомира из Лесковца, ул. Станоја Главаша бр.197, за издавање решења о одобрењу за изградњу помоћног објекта на КП бр.9727/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Симић Радомир из Лесковца, ул. Станоја Главаша бр.197, поднео је овом одељењу дана 19.06.2026. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, захтев заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-20152-ISAW-1/2026, код одељења заведен под бр.351-15718/26-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доноше решења (износ од 1.020,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат помоћног објекта од јуна 2026. године урађен од бироа "Фарос инжењеринг" Лесковац.

Одредбама чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023 и бр.33/26) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона

надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев и идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.26. ст.2 тач.7)- 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су прибављени ван обједињене процедуре, те да ли је доставио изјаву главног пројекатанта да је идејни пројекат усклађен са тим условима, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.26.ст.2.тач.3 овог правилника. Такође, надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим у случају изградње или доградње секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкције, адаптације и санације јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Увидом у приложену техничку документацију, утврђено је следеће:

1) Главна свеска није урађена у складу са Правилником о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гласник РС“, бр.96/2023), члан 25,став 2; „Саставни део главне свеске су и графички прилози, који зависно од врсте и класе објекта садрже ситуационе планове у одговарајућој размери, са приказаним положајем и габаритом објекта, који садрже јасно означене границе и бројеве катастарске парцеле на којој се објекат налази, као и суседних катастарских парцела, грађевинске линије и обухват радова, регулационе линије, димензије габарита објекта, удаљеност од суседних парцела и суседних објеката, карактеристичне апсолутне и релативне висинске коте“.

2) Увидом у Плански документ утврђено је да предметна парцела улази у обухвату ПДР-а за потцелину 5ц у целини 5 Плана Генералне Регулације 11 у Лесковцу, насеље између Бојничког и Лебанског пута ("Сл.гласник града Лесковца" бр.24/19), сходно томе плански основ није План Генералне Регулације 11 већ ПДР за потцелину 5ц у целини 5 Плана Генералне Регулације 11 у Лесковцу, насеље између Бојничког и Лебанског пута ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 24/19);

3) Према ПДР-у, пројектовани објекат налази се испред дозвољене грађевинске линије;

4) Увидом у плански документ, утврђено је да се за улицу Станоја Главаша предвиђа изградња кружног тока у непосредној близини парцеле 9727/1 КО Лесковац. С обзиром да се ради о државном путу ІБ реда, број 39, према Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), потребно је прибављање услова од имаоца јавног овлашћења, у овом случају „Путеви Србије“ д.о.о.

5) Према планском документу, графички прилог 4. План намена површина, утврђено је да кроз део парцеле пролази планирана тунелска обилазница.

6) У складу са чланом 3. ставом 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026), потребно је израдити ситуациони план геопозициониран у државном координатном систему.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23, бр.91/25 и бр.80/26) и чл.27.ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и бр.33/26).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023 и бр.33/26) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл.26. ст.2 тач.3 овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 630,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Желько Павловић, дипл.инж.арх.