



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15792/26-02

ROP-LES-24637-ISAWA-6/2026

Датум: 02.10.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева инвеститора „Електродистрибуција Србије“ [REDACTED] доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднетог на основу пуномоћја од стране Слађане Брновић из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023, 16/24 и 16/26), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/26), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „Електродистрибуција Србије“ [REDACTED] доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, изградња НН развод из будуће ТС „Васа Пелагић 2“ на КП. бр. 4657/1 КО Лесковац, преко КП. бр.4613, 4614/3, 4657/1, 4614/2 и 4651 КО Лесковац.

Дужина вода:111,00м.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410 (учешће у укупној површини објекта 100%).

Предрачунска вредност радова 2.079.090,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-207/25-02, ROP-LES-24673-LOCAN-5/2025 од 14.11.2025. године и Идејни пројекат бр.612 од новембра 2025. године (главна свеска, пројекат електроинсталација), урађен од Бироа за пројектовање, технички преглед објекта, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Електроизградња“ ДОО из Бајине Баште.

Главни пројектант ИДП – Горан Вукашиновић дипл.инж.ел. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ [REDACTED] доо Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац, поднела је дана 24.06.2026. године, овом одељењу захтев за изградњу НН развод из будуће ТС „Васа Пелагић 2“ на КП. бр. 4657/1 КО Лесковац, преко КП. бр. 4613, 4614/3, 4657/1, 4614/2 и 4651 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15729/26-02, ROP-LES-24637-ISAWA-6/2026.

Уз захтев приложено је: пуномоћје, накнада за Централну евиденцију АПР у износу од 2.500,00 динара, републичка такса за подношење захтева и издавање решења у износу од 7.730,00 динара, градска административна такса у износу од 1.500,00 динара, локацијски услови бр. 353-207/25-02, ROP-LES-24673-LOCAN-5/2025 од 14.11.2025. године, Идејни пројекат бр. 612 од новембра 2025. године (главна свеска, пројекат електроинсталација), урађен од Бироа за пројектовање, технички преглед објекта, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Електроизградња“ ДОО из Бајине Баште, решење ГУ града Лесковца, Одељења за заштиту животне средине бр. 382-37/26-09 од 17.04.2026. године (план управљања отпадом)..

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр. 353-207/25-02, ROP-LES-24673-LOCAN-5/2025 од 14.11.2025. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама члана 135.став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), за изградњу комуналне инфраструктуре као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту. Обзиром да се радови изводе у регулацији постојеће саобраћајнице није прибављен доказ о праву својине на земљиште.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон , 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.500,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.730,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23 и 33/26), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 630,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Жељко Павловић дипл.инж.арх.