РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

Одељењезаурбанизам

Бр. ROP-LES-26385-LOC-4/2026

Заводни бр. 353-302/26-02

Датум: 02.11.2026. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву „Електроистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лесковац, Стојана Љубића 16, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – пројектног бироа „Nextera“ д.о.о. Братмиловце, Гагаринова бр.14, Братмиловце, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,09/20, 52/21, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) и Плана генералне регулације 4 – „Центар Југ“ („Сл.гласник града Лесковца“ бр. 11/14) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Електроистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лесковац, Стојана Љубића 16, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – пројектног бироа „Nextera“ д.о.о. Братмиловце, Гагаринова бр.14, Братмиловце, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу трафостанице МБТС 10/0,4 kV "Братмиловце 5" на К.П.бр. 1648/22 КО Братмиловце, Град Лесковац, са прикључним кабловима 10 kV, због неусаглашености и недостатака у садржини приложене документације.

О б р а з л о ж е њ е

Подносиоц захтева „Електроистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лесковац, Стојана Љубића 16, Лесковац, обратио се овом органу дана 09.10.2026. године, преко пуномоћника пројектног бироа „Nextera“ д.о.о. Братмиловце, Гагаринова бр.14, Братмиловце, Лесковац, захтевом бр. ROP-LES-26385-LOC-4/2026, за издавање локацијских услова за изградњу трафостанице МБТС 10/0,4 kV "Братмиловце 5" на К.П.бр. 1648/22 КО Братмиловце, Град Лесковац, са прикључним кабловима 10 kV, Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;

- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план – након парцелације;
- Идејно решење бр. 0-2509/2026, од септембра 2026. године (0. Главна свеска, 2/1 Свеска грађевинске конструкције и 4-Свеска електроенергетске инсталације), израђено од стране пројектног бироа „Nextera“ д.о.о. Братмиловце, Гагаринова бр.14, Братмиловце, Лесковац, оверено од стране одговорног пројектанта Милорада С. Јовановића, дипл.ел.инж., број лиценце 350 H157 09, и одговорног лица пројектанта Мирјане Пејчић
- Уговор о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, односно Уговор о озградњи недостајућих електроенергетских објеката, број 2460800-Д.10.02.-92929/1-22, од 03.03.2022.године

По пријему захтева овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), провери о испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

1) да је надлежан за поступање по захтеву;

2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;

3) да је уз захтев приложено идејно решење, које је израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и

4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 0-2509/2026, од септембра 2026. године (0. Главна свеска, 2/1 Свеска грађевинске конструкције и 4-Свеска електроенергетске инсталације), урађено од стране пројектног бироа „Nextera“ д.о.о. Братмиловце, Гагаринова бр.14, Братмиловце, Лесковац, оверено од стране одговорног пројектанта Милорада С. Јовановића, дипл.ел.инж., број лиценце 350 H157 09, и одговорног лица пројектанта Мирјане Пејчић, и утврдио је следеће недостатке:

1. Бројеви парцела у целокупној техничкој документацији нису усаглашени, па је неопходно ускладити број парцеле на којој се налази предметна ТС „Братмиловце 5“, као и бројеве парцела кроз које пролази траса инфраструктуре према катастарско-топографском плану издатом након препарцелације, и то:
    1. Катастарска парцела у прилогу „Изјава главног пројектанта идејног решења“ Главне свеске, на којој се налази предметна ТС „Братмиловце 5“ погрешно је наведена, па је потребно ускладити са предметном парцелом.
    2. Увидом у приложену техничку документацију, а на основу ситуационог плана, утврђено је да КП бр. 2115/5, која није предмет идејног решења јер траса не прелази преко те парцеле јесте наведена у прилогу „Сажети технички опис“ Главне свеске
    3. У списку парцела наведеном у приложеном катастарско-топографском плану и у ситуационим плановима у склопу Идејног решења није наведена КП бр. 1648/22, на којој се налази предметна ТС „Братмиловце 5“
    4. У прилогу „Општи подаци о објекту и локацији“ Главне свеске наведена је парцела КП бр. 1648/25 у погрешној катастарској општини

5. Увидом у приложену техничку документацију, а на основу ситуационог плана и приложеног катастарско-топографског плана, утврђено је да КП бр. 2085/1, наведена у табели 0.8.2. Кабловски вод 10 kV од новопројектоване ТС 10/0,4 kV »Братмиловце 5« до ТС 10/0,4 kV »Зидана Анчики« у одељку „Место градње“ није предмет идејног решења односно захтева.

2. Неопходно је ускладити димензије објекта у свим деловима техничке документације и усагласити их са графичким прилозима, односно висину слемена и венца, светлу и спратну висину објекта, као и габарит објекта
3. Према члану 25, ставу 8 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023), саставни део Главне свеске су и графички прилози који, зависно од врсте и класе објекта, садрже и ситуациони план са основом крова, који садржи и податак о спратности и висини објекта, апсолутне и релативне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту и апсолутне и релативне коте које дефинишу висине објекта, као и све потребне основе и пресеке. У складу са тиме потребно је приложити и основу крова.
4. Неопходно је ускладити називне снаге трансформатора у текстуалном и графичком делу Свеске грађевинских конструкција и усагласити их са Урбанистичким пројектом и Главном свеском.

Напомене:

1. Према члану 9 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бе. 96/2023 и 33/2026) неопходно је кроз захтев за издавање локацијских услова уз идејно решење приложити и списак катастарских парцела које су саставни део идејног решења и предмет захтева.
2. Према члану 25 ставу 9 тачки 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023) сваки цртеж, односно графички прилог, у доњем десном углу, садржи таблицу која приказује и релевантан назив објекта.
3. Потребно је извршити усаглашавање ознаке врсте техничке документације у текстуалним деловима пројекта, односно навести Идејни пројекат (ИДП) уместо Идејног решења (ИДР).
4. Потребно је извршити усаглашавање података о лиценцама одговорног пројектанта, имајући у виду да су у документацији наведене различите ознаке лиценци.

Како су утврђени недостаци у садржини достављене техничке документације, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о

поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС",бр. 96/23).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 23-058-05766.

Обрађивач предмета

Драгана Виденовић, маст.инж.арх.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.