Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16102/26-02

ROP-LES-1512-IUP-16/2026

24.11.2026. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стаменковић Душице и Стаменковић Игора, ул. Краља Петра I бр.50, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23 и бр.91/25 и бр.80/26) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стаменковић Душице и Стаменковић Игора, ул. Краља Петра I бр.50, за издавање употребне дозволе за пословно-складишни објекат на КП бр.3234 КО Мрштане, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Стаменковић Душица и Стаменковић Игор из Лесковца, ул. Краља Петра I бр.50, поднели су дана 17.11.2026. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Александре Ранчић из Лесковца, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-1512-IUP-16/2026, код одељења заведен под бр.351-16102/26-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћја, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 430,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 13.040,00 динара) из претходног захтева, решење о грађевинској дозволи бр.351-18065/22-02, ROP-LES-1512-CPIH-5/2022 од 29.11.2022. године, потврда правноснажности од 13.12.2022. године, потврда пријаве радова бр.351-18160/22-02, ROP-LES-1512-WA-8/2022 од 15.12.2022. године, обавештење грађевинске инспекције о пријему темеља бр.354-72/24-III-07 од 17.07.2024. године, обавештење грађевинске инспекције о завршетку објекта у конструктивном смислу бр.354-72/24-III-07 од 05.08.2024. године, решење РГЗ, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар бр.952-02-10-065-2980/2025 од 12.02.2025. године о утврђивању кућног броја, решење РГЗ, СКН Лесковац од 13.10.2022. године, енергетски пасош бр.EP000973619 од 14.07.2026. године издат од Арбитас Ниш, изјава – прилог 7, изјава од 02.03.2026. године за отпад, техничка документација : ПЗИ од јуна 2023. године урађен од "Марк 16" Лесковац са главном свеском изведеног објекта, елаборат геодетских радова за објекат бр.952-065-67563 урађен од геодетског бироа "Обрадовић" Лесковац, елаборат геодетских радова – мерење приводних инсталација урађен од геодетског бироа "Обрадовић" Лесковац, извештај Комисије за технички преглед објекта од 28.08.2026. године (записник и предлог).

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка 6 овог правилника.

Поступајући по захтеву а у складу са одредбама чл.158.ст.18 Закона о планрању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21, бр.62/23, бр.91/25 и бр.80/26) приложени елаборат за инсталације достављен је дана 23.11.2026. године на преглед РГЗ, Сектору за катастар непокретности, Одељењу за катастар инфраструктуре Врање. По извршеном прегледу истог овом одељењу враћено је обавештење бр.956-03-308-4688/2026 од 23.11.2026. године **да елаборат није спроводив.**

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и бр.33/26) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 630,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 23-058-05766.

Решење доставити: подносиоцима захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

по овлашћењу бр.115-5560/2026-III

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.