

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове

Број: 351- 8808/16-02
ROP-LES-1286-IUPH-2/2016
16.03.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву Дојчиновић Петра из Лесковца, ул. 9 Југовића бр.22, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "Станковић Инжењеринг" доо из Лесковца, као пуномоћника, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Дојчиновић Петру из Лесковца, ул. 9 Југовића бр.22, употреба стамбеног објекта на КП бр. 9162/14 КО Лесковац (раније КП бр.3646 КО Лесковац), габарита 12 x 7м, спратности Су+П (сутерен и приземље, објекат категорије А, класификационог знака 111011), изграђеног по решењу бр.351-750/74-07 од 19.07.1974. године.

Потврда од 06.03.2016. године издата од одговорног пројектанта Славољуба Станковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04), саставни је део овог решења.

Образложење

Закључком ове Управе бр.351-8808/16-02, ROP-LES-1286-IUP-1/2016, од 04.03.2016. године одбачен је захтев Дојчиновић Петра из Лесковца, ул. 9 Југовића бр.22, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.9162/14 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Дана 10.03.2016. године Дојчиновић Петар из Лесковца, ул. 9 Југовића бр.22 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни стамбени објекат. Захтев је поднет преко "Станковић Инжењеринг" доо из Лесковца, као пуномоћника и заведен под бр.ROP-LES-1286-IUPH-2/2016. Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за АПР, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, решење 351-750/74-07 од 19.07.1974. године, копију катастарског плана водова бр.956-01-13/2016 од 13.02.2016. године, решење РГЗ, СКН Лесковац бр. 952-02-7-77/2016 од 18.02.2016. године, потврду од

06.03.2016. године – о ревализованог вредности објекта и потврду од 06.03.2016. године издату од одговорног пројектанта Славољуба Станковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04).

У складу са чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду од 06.03.2016. године издату од одговорног пројектанта Славољуба Станковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04) о томе да је стамбени објекат спратности Су+П, власника Петра Дојчиновића из Лесковца, ул 9 Југовића бр.22, који се налази на КП бр.9162/14 КО Лесковац потпуно завршен и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је прикључен на инфраструктурну мрежу како је предвиђено грађевинском дозволом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (300,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (3.630,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15), доказ о плаћеној градској административној такси за решење (од 840,00 динара), на основу тар.бр.7 Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (од 1.000,00 динара).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.ецц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

Žikica
Stojanović
209694152-09
06981740024

Digitally signed by
Žikica Stojanović
209694152-09069
81740024
Date: 2016.03.16
08:14:15 +01'00'