

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9435-1/15-02
16.03.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по усаглашеном захтеву "Стрела" Клајић доо из Лесковца - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15, за издавање решења о одобрењу за градњу наткривеног складишта, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15 и 89/15) а у вези чл. 57 ст.3 Правилника о поступку спровођења електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ "Стрела" Клајић доо из Лесковца - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15 градња помоћног објекта - наткривеног складишта за пластичну амбалажу (гајбице за воће и поврће) на КП бр.505/2 КО Доње Синковце. Објекат категорије А, класификационе ознаке 125231, габарита 50,00 x 18,00 м, спратности П, предрачунске вредности 27.000.000,00 динара.

Информација о локацији бр.350-439/2015 од 27.11.2015. године и идејни пројекат помоћног објекта - наткривеног складишта за пластичну амбалажу (гајбице за воће и поврће) бр.14/15 од новембра 2015. године (главна свеска, пројекат архитектуре), урађен од АД "Црна Трава" из Лесковца, саставни су део овог решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је обавезан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

Закључком ове Управе бр.351-9435/15-02 од 30.12.2015. године одбачен је захтев "Стрела" доо из Лесковца, ул. Лебански пут бр.15, за издавање решења о одобрењу за градњу наткривеног складишта за пластичну амбалажу – гајбице за воће и поврће, на КП бр.505/2 КО Доње Синковце, због неиспуњења формалних услова.

Дана 04.02.2016. године "Стрела" Клајић доо из Лесковца - Доњег Синковца, ул. Лебански пут бр.15, у прописаном року поднело је усаглашен захтев за издавање решења и доставио тражену документацију. Уз првобитни и усаглашен захтев инвеститор је доставио информацију о локацији бр.350-439/2015 од 27.11.2015. године, идејни пројекат помоћног

објекта - наткривеног складишта бр. 14/15 од новембра 2015. године (главна свеска, пројекат архитектуре) урађен АД "Црна Трава" из Лесковца, препис листа непокретности бр.748 КО Доње Синковце, издат од РГЗ, СКН Лесковац, од 02.02.2016. године и сагласност хипотекарног повериоца Фонда за развој Републике Србије бр.01-145 од 19.01.2016. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за градњу поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. Гласник РС" бр.22/15 и 89/15) а сходно чл.57 ст.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15), то је донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за захтев и за решење наплаћена је у износу од 1.070,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама (" Сл. Гласник РС" бр.57/14, 45/15).

Комунална такса наплаћена је у износу од 22.500,00 динара на основу Одлуке о локалним комуналним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца, бр.2/10, 10/10, 2/11, 12/11, 3/12, 40/12, 1/13, 21/13 и 23/14).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Града.

Обр а д и о,
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Л. Стојиљковић

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Ж. Стојановић

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

