

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-8980/16-02
ROP-LES-1538- ТСПИ-2/2016
30.03.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву за издавање привремене грађевинске дозволе "Nexe beton" доо из Новог Сада, ул. Пут Шајкашког одреда бр.7, поднетом преко Небојше Дикића из Лесковца, заступника бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, на основу чл. 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. а у вези чл. 30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

РЕШЕЊЕ О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "NEXE BETON" доо из Новог Сада, ул. Пут Шајкашког одреда бр.7 изградња монтажно-демонтажне трафостанице и подземног напојног 10 kv кабла на КП бр.945/1 КО Ораовица, за потребе напајања монтажне мобилне фабрике бетона на КП бр. 977/1, 978/1, 979/1, 980/3, 980/5 КО Ораовица, чија је изградња дозвољена решењем о привременој грађевинској дозволи бр.351-8965/14-02 од 14.01.2014. године. Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222 420 и 222 410, предрачунске вредности радова 1.500.000,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр.353-367/15-02 од 25.01.2016. године и идејни пројекат бр.2-6/2016 од 10.02.2016. године (главна свеска и пројекат електроинсталација) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, главни пројектант Љубомир Тонић, дипл.инг.грађ. (бр.лиценце 317 8845 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Привремени објекат се може користити до 14.11.2017. године, односно до истека важности решења о привременој грађевинској дозволи бр.351-8965/14-02 од 14.01.2014. године.

Инвеститор је дужан да привремени објекат уклони по истеку рока коришћења објекта.

На захтев инвеститора решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком ове Управе бр.351-8826/16-02, ROP-LES-1538-ТСПИ-1/2016 одбачен је захтев "Nexe beton" доо из Новог Сада, ул. Пут шајкашког одреда бр.7 за издавање

привремене грађевинске дозволе за изградњу монтажну демонтажне трафостанице и подземног напојног кабла на КП бр. 945/1 КО Ораовица, због неиспуњења формалних услова. "Nexe beton" доо из Новог Сада, ул. Пут Шајкашки одред бр. 7 поднео је овој Управи дана 18.03.2016. године усаглашен захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко Небојше Дикића као заступника бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, у прописаном року за подношење усаглашеног захтева и заведен код АПР под бр. ROP-LES-1538-ТСРПН-2/2016, код управе заведен под бр.351-8980/16-02.

Уз усаглашен захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи је приложено: овлашћење од 22.02.2016. године, потписано електронским квалификованим потписом, уговор о закупу земљишта Ов.бр.3838/2014 од 18.03.2014. године, уговор о закупу земљишта Ов.бр. 5137/14 од 11.04.2014. године, изјава о уклањању објекта од 10.03.2016. године, идејни пројекат бр.2-6/2016 од 10.02.2016. године (главна свеска, пројекат електроинсталација) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, за који је техничко лице ове Управе дана 30.03.2016. године констатовало да је израђен у складу са локацијским условима бр.353-367/15-02 од 25.01.2016. године, издатим у поступку обједињене процедуре и да исти садржи све прописане податке.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију предвиђену чл.147 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 и чл.29. а у вези чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15) то је донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за захтев и за решење наплаћена је у износу 1.070,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр.57/14, 45/15).

Градска административна такса за решење наплаћена је у износу од 1.500,00 динара, на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца, бр.10/10, 5/15).

Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара приложен је приликом подношења првог захтева (захтев бр.351-8826/16-02, ROP-LES-1538-ТСРПН-1/2016).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник

Јасминка Миленковић дипл.правник

