

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-8961/16-02
ROP-LES-3055-ISAW-1/2016
25.03.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца решавајући по захтеву Младеновић Марије и Миодрага из Лесковца ул. Црног Марка бр.35 за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању објекта на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. и члана 17.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Младеновић Марије и Миодрага** из Лесковца ул. Црног Марка бр.35 **за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта** на КП бр.4603 КО Лесковац, **због неиспуњења формалних услова.**

О б р а з л о ж е њ е

Младеновић Марија и Миодраг из Лесковца ул. Црног Марка бр.35 поднели су овом органу дана 16.03.2016.године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.4603 КО Лесковац, зеведен под бројем 351-8961/16-02, заведен код АПР-а под бројем ROP-LES-3729-CPI-1/2016 Захтев је по овлашћењу – пуномоћју поднет од стране Дикић Небојше из Лесковца као заступника Бироа за пројектовање "Фарос-инжењеринг" из Лесковца.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.4603 КО Лесковац инвеститор је приложио: Идејни пројекат бр.2-15/16 од 2016.године урађен од бироа за пројектовање "Фарос-инжењеринг" из Лесковца потписан од стране одговорног пројектанта Тонић Љубомира, дипл. инг. грађ. (бр. лиценце 317 8845 04) и решење о употребној дозволи бр.07-351/635 од 27.05.1970.године.

Одредбом члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да

ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава, садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву, приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Одредбом члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) прописано ја да по пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву из члана 28. овог правилника а сходно чл.16. Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено ја да уз захтев инвеститор није приложио **доказ о праву на објекту**, како је предвиђено чл. 28. став 2. Тачка 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) и чланом 145. став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) Увидом у KNWEB јавни приступ- подаци о непокретности од 22.03.2016.године, утврђено је да је предметни објекат –објекат изграђен без одобрења за градњу.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр.4603 КО Лесковац па је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.22/15) прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 15. став 2. тачка 3) овог правилника.

Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обр а д и о
Трајковић Марина

Ш е ф о д с е к а
Стојановић Жиқица

Н а ч е л н и к
Миленковић Јасминка, дипл. правник

