

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
комунално-стамбене послове
Број: 351-9349/16-02
ROP-LES-4715-ISAW-1/2016
Датум: 18.04.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и комунално-стамбене послове града Лесковца, поводом захтева Тирић Саше из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55 за издавање решења о одобрењу за реконструкцију објекта, на основу члана 145. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињеној процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Тирић Саше из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији фасаде и адаптацији унутрашњег простора стана у згради за колективно становање на КП. бр. 5294 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Тирић Саша из Лесковца ул. Жикице Јовановића Шпанца бр. 55, поднео је овом органу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији фасаде и адаптацији унутрашњег простора стана у згради за колективно становање на КП. бр. 5294 КО Лесковац, заведен под бројем 351-9476/16-02 дана 01.04.2016. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-4715-ISAW-1/2016.

Захтев је на основу пуномоћја од 31.03.2016. године, поднет од стране Вељка Николића као заступника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Лесковца.

Уз захтев инвеститор је приложио; републичку административну таксу за подношење захтева, накнаду за Централну евиденцију АПР, Идејни пројекат бр.02/2016 од марта 2016. године, са главном свеском и пројектом архитектуре, урађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Лесковца, извод из листе непокретности бр. 910 од 07.12.2015. године, услове Завода за заштиту споменика културе из Ниша и пуномоћје од 31.03.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-за извођење радова на реконструкцији фасаде, подносилац захтева није лице које може бити инвеститор за ту врсту радова у складу са Законом (стамбена зграда за колективно становање у јавној својини ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу“, из Лесковца).

-у Идејном пројекату бр. 02/2016 од марта 2016. године, приказани радови на адаптацији унутрашњег простора стана обухватају и накнадно дограђени део на објекту без грађевинске и употребне дозволе.

-није достављена сагласност Завода за заштиту споменика културе из Ниша

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговору року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксирана са 240,00 динара административне таксе

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник