

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351- 9724/16-02
ROP-LES-6845-IUP-1/2016
20.04.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање употребне дозволе, на основу овлашћења од 01.12.2015. године поднетог преко ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" Лесковац, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11, употреба млечне хале у оквиру комбиноване зелено-робне пијаце на КП бр.6383/7 КО Лесковац, габарита 13,00 x 25,00м, спратности П, изграђене по решењу о грађевинској дозволи бр.351-8932/15-02 од 22.05.2015. године, потврди пријаве бр.351-8981/15-02 од 11.06.2015. године, решењу о измени грађевинске дозволе услед промене инвеститора бр.351-9357/15-02 од 02.11.2015. године и главном пројекту од априла 2015. године, урађеном од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" Лесковац, чији је саставни део главна свеска бр.2710 .

Елаборат геодетских радова за изведени објекат од децембра 2015. године урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца и извештај Комисије за технички преглед бр.02-281 од 13.04.2016. године урађен од Дирекције за вештачење, водотехнику, гасификацију и инжењеринг "Ниш" из Ниша, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за објекат је две године.

О б р а з л о ж е њ е

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11 поднео је захтев за издавање употребне дозволе за објекат млечне хале у оквиру комбиноване зелено-робне пијаце на КП бр.6383/7 КО Лесковац. Захтев је поднет дана 19.04.2016. године, преко ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу " Лесковац на основу овлашћења бр.3220/2015 од 01.12.2015.

године. Захтев заведен код Централне евиденције АПР бр. ROP-LES-6845-IUP-1/2016, код Управе под бр. 351-9724/16-02

Уз захтев за издавање употребне дозволе је приложено : овлашћење од 01.12.2015. године, доказ о уплати републичке административне накнаде за АПР, доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и за издавање решења о употребној дозволи, решење бр.351-8932/15-02 од 22.05.2015. године, решење о измени грађевинске дозволе услед промене инвеститора бр.351-9357/15-02 од 02.11.2015. године, закључак бр. 351-9357/15-02 од 04.11.2015. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат од децембра 2015. године, урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" из Лесковца, извештај Комисије за технички преглед бр.02-281 од 13.04.2016. године урађен од Дирекције за вештачење, водотехнику, гасификацију и инжењеринг "Ниш" из Ниша, изјава пројектанта, надзорног органа и извођача радова да су радови изведени по главном пројекту.

Технички преглед извршен је од Дирекције за вештачење, водотехнику, гасификацију и инжењеринг "Ниш" из Ниша на основу уговора о вршењу техничког прегледа бр.02-1255, бр.853 од децембра 2015.године. Комисија у саставу Зоран Поповић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 411 3684 03) председник комисије, Томислав Јовановић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 9094 04) члан Комисије и Горан Барац, дипл.инг.грађ. (број лиценце 314 2089 03 и уверење МУП –а РС под 07 бр.152-136/13) члан комисије.

Комисија је након техничког прегледа сачинила је Извештај бр.02-281 од 13.04.2016. године са Записником бр.02-281/1 као и предлогом бр.02-281/2, којим се потврђује да је објекат млечне хале изведен у складу са главним пројектом, решењем о грађевинској дозволи бр.351-8932/15-02 од 22.05.2015. године, да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара под 07-25 бр.217 14547/15 од 22.12.2015. године, да је објекат подобан за употребу, па се на основу наведеног предлаже издавање решења о употребној дозволи за објекат млечне хале у оквиру комбиноване зелено-робне пијаце у Лесковцу, спратности П, на КП бр.6383/7 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени .

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за захтев и за решење (износ од 10.430,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15) као и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник