

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351- 9725/16-02
ROP-LES-6860-IUP-1/2016
25.04.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Филиповић Саше из Горњег Стопања, ул. Вука Караџића бр.35, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Славољуба Станковића заступника "Станковић Инжењеринг" доо из Лесковца, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Филиповић Саше из Горњег Стопања, ул. Вука Караџића бр.35 употреба стамбеног објекта на КП бр.2677 КО Горње Стопање, габарита: подрум 2,80x1,40 + 4,13x7,18 +3,75x3,94м, приземље 6,24x8,86 + 6,13x8,0 + 3,06x2,38 + 4,37x10,24 + 5,0x7,74м, бруто површине 239,04м², спратности По+П (подрум и приземље, објекат категорије А, класификационог знака 111011), изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр.351-7567/13-02 од 26.03.2013. године и главном пројекту стамбеног објекта бр.119 од 28.12.2012. године урађеном од "Станковић Инжењеринг" доо из Лесковца.

Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта бр.955-260/16 од 11.04.2016. године, елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 14.04.2016. године, урађени од "Јовић Неша" доо из Лесковца и изјава од 01.03.2016. године издата од одговорног извођача радова Слободана Стефановића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 411 2685 03), саставни су део овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Филиповић Саша из Горњег Стопања, ул. Вука Караџића бр.35 поднео је дана 19.04.2016. године захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.2677 КО Горње Стопање, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Славољуба Станковића из Лесковца, заступника "Станковић инжењеринг" доо из Лесковца и заведен код Централне евиденције АПР под бр.ROP-LES-6860-IUP-1/2016, код Управе заведен под бр.351-9725/16-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за АПР, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, решење о грађевинској дозволи 351-7567/13-02 од 26.03.2013. године, изјаву о почетку извођења радова од 12.04.2013. године, службену белешку

грађевинског инспектора бр.356-147/13-07 од 25.09.2013. године којом се утврђује да је инвеститор Филиповић Саша из Горњег Стопања извео грубе грађевинске радове а према главном пројекту, како у погледу габарита објекта тако и у погледу спратности објекта, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта бр. 955-260/16 од 11.04.2016. године и елаборат подземних инсталација од 14.04.2016. године, урађени од "Јовић Неша" доо из Лесковца, изјаву одговорног извођача радова од 01.03.2016. године издату од одговорног извођача радова Слободана Стефановића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04) и енергетски пасош бр.10699 од 08.04.2016. године, урађен од "Станковић инжењеринг" доо из Лесковца.

У складу са чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио изјаву од 01.03.2016. године издату од одговорног извођача радова Слободана Стефановића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04) о томе да је стамбени објекат спратности По+П, власника Филиповић Саше из Горњег Стопања, који се налази на КП бр.2677 КО Горње Стопање завршен и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола бр.351-7567/13-02 од 26.03.2013. године и да је прикључен на инфраструктурну мрежу како је предвиђено грађевинском дозволом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (300,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (23.530,37 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15), доказ о плаћеној градској административној такси за решење (од 1.195,20 динара), на основу тар.бр.7 Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (од 1.000,00 динара).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

