

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9988/16-02
ROP-LES-710-ISAW-2/2016
20.05.2016. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2, поднетог на основу овлашћења од 11.04.2013. године преко предузећа за пројектовање и инжењеринг "БГ Инвест" доо из Београда, ул. Небојшина бр.20, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2 за издавање одобрења за извођење радова - изградњу радиобазне станице "Рајно поље" - ЛЕ41, ЛЕУ41 Лесковац, на КП бр.5989 КО Рајно Поље, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" ад Београд, ул. Таковска бр.2 , поднело је дана 14.05.2016. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова – изградњу радио базне станице на КП бр.5989 КО Рајно Поље, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је на основу овлашћења од 11.04.2013. године, поднет преко предузећа за пројектовање и инжењеринг "БГ инвест" доо из Београда, ул. Небојшина бр.20 и заведен код АПР под бр. ROP-LES-710-ISAW-2/2016, код Управе заведен под бр.351-9988/16-02.

Уз захтев инвеститор је приложио: овлашћење од 11.04.2013. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге ЦИС-а, извод из листа непокретности бр.816 КО Рајно Поље од 23.11.2015. године, уговор о закупу од 07.11.2014. године, правоснажно решење о промени намене пољопривредног земљишта бр.320-57/16-04 од 26.04.2016. године, сагласност власника КП бр.5991 и 5992 КО Рајно Поље, локацијске услове бр. 353-130/16-02, ROP-LES-710-LOC-1/2016 од 15.03.2016. године, идејни пројекат радио базне станице "Рајно Поље" – ЛЕ41, ЛЕУ41, Лесковац, бр. 681/ИДП – РЕВ00 од априла 2016. године урађен од предузећа за пројектовање и инжењеринг " БГ инвест" доо из Београда, уверење РГЗ СКН Лесковац од 18.02.2016. године, услове ЈКП Водовод бр.02/2016 од 22.02.2016. године, решење Директората Цивилног ваздухопловства од 11.03.2016. године, техничке услове ЕПС

–а од 04.03.2016. године, сагласност Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.171/2 од 01.03.2016. године, обавештење Министарства одбране сектора за материјалне ресурсе управе за инфраструктуру од 10.02.2015. године, решење Градске управе за заштиту животне средине бр.501-297/15-09 од 02.11.2015. године о давању сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину Пројекта базне станице мобилне телефоније "Рајно Поље" ЛЕ41, ЛЕУ41.

Одредбама чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145 ст.1 Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је да :

уз захтев није достављен доказ о плаћеној накнади за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско,

уз захтев није достављена сагласност власника КП бр. 5991 и КП бр.5992 КО Рајно Поље оверена у складу са законом,

уз захтев није достављен доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења.

Прегледом приложене техничке документације утврђено је да није приложен пројекат телекомуникационих инсталација, елаборат заштите од пожара (обзиром да је за предметни објекат прописана израда главног пројекта заштите од пожара и прибављање сагласности на пројекат за извођење, у складу са прописима којима се уређује заштита од пожара) и студија о процени утицаја на животну средину .

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" 113/15) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџц.

Начелник

Јасминка Миленковић дипл.правник